

УДТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "ОСУ-2"  
Посулихин А.А.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Объект: Комплекс из 3-х многоквартирных домов по ул. Генерала Лаврова, 7 расположенных в д. Жилина Орловского муниципального округа. 3-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 3 (поз.32)

Виды работ: Отделка квартир и МОП, секция а, б (1,2 подъезды)

Вид работ: СМР

ООО " \_\_\_\_\_ " готово выполнить полный комплекс работ на нижеследующих условиях:  
ИНН \_\_\_\_\_

№ п/п	Шифр расценки	Наименование работ и затрат	Ед изм.	Кол-во	Стоимость руб. с НДС.	Итого руб. с НДС
1	2	3	4	5	6	7
<b>5.12.1.7 Система отопления здания</b>						
51	15-04-030-4	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	4,585		
		максимальная цена работы				
<b>5.3.1.2.19 Монтаж конструкций здания выше 0.000</b>						
<b>Наружные стены</b>						
11	15-02-020-1	Вермикулитовая штукатурка	оштукатуриваемой поверхности	1,764		
<b>Наружные стеновые панели технического чердака</b>						
6	15-02-020-1	Вермикулитовая штукатурка	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,1376		
<b>Внутренние стены</b>						
7	15-02-020-1	Вермикулитовая штукатурка	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,38		
<b>Шахта лифта</b>						
10	15-02-020-1	Вермикулитовая штукатурка	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,012		
<b>Лестница</b>						
3	07-05-016-3	Устройство поручней из поливинилхлорида	100 м ограждения	0,2295		
4	15-04-030-4	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,6		
<b>Металлические лестницы и решетки</b>						
3	13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2		
		максимальная цена работы				
<b>5.7.3.5 Устройство перегородок из листовых материалов на каркасе</b>						
<b>Кухонные зашивки</b>						
1	10-05-010-2	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсокартонными листами в два слоя (С 62б) с дверным проемом	100 м2 стен (за вычетом проемов)	2,58		
2	09-03-050-1	Монтаж профилей	100 М ПЛИНТУСА	6,62		
3	10-01-039-5	Установка люков	100 М2 ПРОЕМОВ	0,27		
<b>Зашивки ДЗ-1, ДЗ-1*, ДЗ-2, ДЗ-3</b>						
4	10-01-010-1	Установка элементов каркаса из брусьев (зашивки ДЗ-1, ДЗ-1*, ДЗ-2, ДЗ-3)	1 м3 древесины в конструкции	1,09		
5	15-02-024-4	Облицовка листами ГКЛВ	100 М2 ОТДЕЛЫВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	1,8		
<b>Зашивка техниши</b>						

6	10-06-039-2	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсоволокнистыми листами в два слоя (С 666) с дверным проемом	100 м2 стен (за вычетом проемов)	6,93		
7	09-03-050-1	Монтаж профилей	100 М ПЛИНТУСА	14,67		
8	10-01-039-5	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 М2 ПРОЕМОВ	0,0304		
<b>Зашивки тамбура , колясочной, неж. Помещений</b>						
9	26-01-039-1	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (тамбур)	1 м3 изоляции	0,647		
10	10-06-040-2	Устройство подвесных потолков из гипсоволокнистых листов (ГВЛ) по системе «КНАУФ» одноуровневых (П 213) (тамбур)	100 м2 потолка	0,065		
11	10-06-039-2	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсоволокнистыми листами в два слоя (С 666) (колясочная)	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,078		
12	09-03-050-1	Монтаж профилей	100 М ПЛИНТУСА	0,185		
13	10-06-038-2	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсоволокнистыми листами в один слой (С 665) с дверным проемом (неж помещения)	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,658		
		<b>максимальная цена работы</b>				

#### 5.8.2.4.3 Монтаж дверей входных в квартиры типа "Комфорт", "Базовая"

<b>Монтаж дверей входных в квартиры типа "Комфорт", "Базовая"</b>						
11	09-04-012-1	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	58,51		
12	15-02-024-3	Облицовка гипсовыми и гипсоволокнистыми листами откосов (добор)	100 М2 ОТДЕЛЫВАЕМ ОЙ ПОВЕРХНОСТИ	0,0195		
		<b>максимальная цена работы</b>				

#### 5.8.2.3 Монтаж дверей в МОП, входных в квартиры и межкомнатных

<b>Двери-деревянные</b>						
1	в10-01-039-15	Установка входных дверных блоков в квартиру ДУ 21-10 (поз.5,5*)	ШТ	60		
2	в10-01-039-15	Установка входных дверных блоков в квартиру ДУ 21-10 (поз.6,6*)	ШТ	61		
3	в10-01-039-10	Установка дверных блоков ДГ 21-7 шириной коробки до 100 мм	ШТ	117		
4	в10-01-039-10	Установка дверных блоков ДГ 21-7 шириной коробки до 100 мм (котельная)	ШТ	1		
5	в10-01-039-10	Установка дверных блоков ДГ 21-7 шириной коробки до 100 мм	ШТ	115		
6	в10-01-039-13	Установка дверных блоков ДГ 21-9 шириной коробки 120 мм	ШТ	82		
7	в10-01-039-14	Установка дверных блоков ДГ 21-9 шириной коробки 160 мм	ШТ	80		
8	в10-01-039-13	Установка дверных блоков ДГ 21-9 шириной коробки 120 мм	ШТ	85		
9	в10-01-039-14	Установка дверных блоков ДГ 21-9 шириной коробки 160 мм	ШТ	84		
10	в10-01-039-11	Установка дверных блоков ДГ 21-9 шириной коробки 60 мм	ШТ	12		
11	в10-01-039-11	Установка дверных блоков ДГ 21-9 шириной коробки 60 мм	ШТ	15		
12	в10-01-047-3	Установка дверных приборов: замки врезные с ручкой (входные)	100 ШТ	1,21		
13	в10-01-047-3	Установка дверных приборов ручки-защелки	100 ШТ	5,91		
		<b>максимальная цена работы</b>				

#### 5.9.1.1.3 Устройство полов, полы котельной

1	11-01-040-3	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих	100 М ПЛИНТУСА	66,001		
2	11-01-039-4	Устройство плинтусов из плиток керамических (с/уз, ванные)	100 М ПЛИНТУСА	10,102		
3	11-01-039-4	Устройство плинтусов из плиток керамических (МОП)	100 М ПЛИНТУСА	14,18		
4	11-01-049-1	Укладка металлического накладного профиля (пороги) (Поправка: "Орелстрой" прил.3, т.1,п.11)	100 м профиля	2,42		

#### Полы ниже 0,00

1	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных (электрощитовая, аппаратная)	100 м2 покрытия	0,256		
---	-------------	---	-----------------	-------	--	--

#### Нежилое (офисное) помещение

1	26-01-041-5	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	1 м3 изоляции	33,88		
2	11-01-050-1	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2 поверхности	5,9		
3	07-05-039-18	Укладка по периметру упругой прокладки полифом	100 м шва	6,04		
4	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (45 мм)	100 м2 стяжки	5,6461		
5	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01, к=5	100 м2 стяжки	5,6461		
6	11-01-015-7	Утрамбовка и затирка цементной стяжки с фиброволокном, к=0,5 к ЭММ	100 м2 покрытия	5,6461		

#### Уборные, кладовые уборочного инвентаря

1	26-01-041-5	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	1 м3 изоляции	1,17		
2	11-01-050-1	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2 поверхности	0,204		

3	07-05-039-18	Укладка по периметру упругой прокладки полифом	100 м шва	0,21		
4	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (45 мм)	100 м2 стяжки	0,195		
5	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01, к=5	100 м2 стяжки	0,195		
6	11-01-015-7	Утрамбовка и затирка цементной стяжки с фиброволокном, к=0,5 к ЭММ	100 м2 покрытия	0,195		
7	и13-03-006-1	Устройство гидроизоляции поверхностей герметизирующей цементной смесью "ГЛИМС-Водостop" пола, толщиной слоя 3 мм	100 м2	0,21		
<b>Колясочные с мойкой</b>						
1	26-01-041-5	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	1 м3 изоляции	3,32		
2	11-01-050-1	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2 поверхности	0,58		
3	07-05-039-18	Укладка по периметру упругой прокладки полифом	100 м шва	0,59		
4	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (45 мм)	100 м2 стяжки	0,553		
5	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01, к=5	100 м2 стяжки	0,553		
6	11-01-015-7	Утрамбовка и затирка цементной стяжки с фиброволокном, к=0,5 к ЭММ	100 м2 покрытия	0,553		
7	11-01-015-7	Утрамбовка и затирка цементной стяжки с фиброволокном, к=0,5 к ЭММ	100 м2 покрытия	0,553		
8	и13-03-006-1	Устройство гидроизоляции поверхностей герметизирующей цементной смесью "ГЛИМС-Водостop" пола, толщиной слоя 3 мм	100 м2	0,59		
9	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,553		
10	26-01-041-5	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	1 м3 изоляции	0,1		
11	11-01-050-1	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2 поверхности	0,0182		
12	11-01-011-8	Устройство стяжек из выравнивающей смеси , толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,0174		
13	11-01-011-10	Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-011-08, к=35	100 м2 стяжки	0,0174		
14	11-01-004-9	Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой праймером	100 м2 изолируемой поверхности	0,02		
15	11-01-004-1	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой	100 м2 изолируемой поверхности	0,02		
16	11-01-004-2	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, последующий слой	100 м2 изолируемой поверхности	0,02		
17	11-01-011-8	Устройство стяжек из выравнивающей смеси , толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,0174		
18	11-01-011-10	Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-011-08, к=20	100 м2 стяжки	0,0174		
19	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,0174		
20	и13-03-006-1	Устройство гидроизоляции поверхностей герметизирующей цементной смесью "ГЛИМС-Водостop" пола, толщиной слоя 3 мм	100 м2	0,04		
21	26-01-052-2	Устройство гидроизоляционной ленты	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,025		
<b>Лифтовый холл, нежилое помещение</b>						
1	26-01-041-5	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	1 м3 изоляции	2,05		
2	11-01-050-1	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2 поверхности	0,36		
3	07-05-039-18	Укладка по периметру упругой прокладки полифом	100 м шва	0,37		
4	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (48 мм)	100 м2 стяжки	0,3411		
5	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01, к=5,6	100 м2 стяжки	0,3411		
8	11-01-015-7	Утрамбовка и затирка цементной стяжки с фиброволокном, к=0,5 к ЭММ	100 м2 покрытия	0,3411		
9	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,3411		
<b>Лестничная клетка на отм. 0,000</b>						
1	26-01-041-5	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	1 м3 изоляции	2,08		
2	11-01-050-1	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2 поверхности	0,36		
3	07-05-039-18	Укладка по периметру упругой прокладки полифом	100 м шва	0,37		
4	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (48 мм)	100 м2 стяжки	0,346		
5	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01, к=5,6	100 м2 стяжки	0,346		
6	11-01-015-7	Утрамбовка и затирка цементной стяжки с фиброволокном, к=0,5 к ЭММ	100 м2 покрытия	0,346		
7	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,346		

Лестничная клетка

1	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (18 мм)	100 м2 стяжки	0,0652		
2	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01, к=0,4	100 м2 стяжки	-0,0652		
3	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурированных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,0174		
<b>2 этаж (жилые помещения)</b>						
1	11-01-050-1	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2 поверхности	4,88		
2	11-01-048-3	Устройство сборных оснований из малоформатных ГВЛ на пенополистирольных плитах толщиной слоя до 50 мм	100 м2 покрытия	4,88		
3	11-01-036-1	Устройство покрытий из линолеума на клее «Бустилат»	100 м2 покрытия	4,88		
<b>2 этаж (ванные, туалетные)</b>						
1	11-01-050-1	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2 поверхности	0,459		
2	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (25 мм)	100 м2 стяжки	0,459		
3	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,459		
4	и13-03-006-1	Устройство гидроизоляции поверхностей герметизирующей цементной смесью "ГЛИМС-Водостop" пола, толщиной слоя 3 мм	100 м2	0,5		
5	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурированных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,459		
<b>Лифтовый холл, нежилое помещение 2-й этаж</b>						
1	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (28 мм)	100 м2 стяжки	0,319		
2	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01, к=1,6	100 м2 стяжки	0,319		
3	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,319		
<b>Позажаный коридор 2 этаж</b>						
1	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (28 мм)	100 м2 стяжки	0,409		
2	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01, к=1,6	100 м2 стяжки	0,409		
3	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,409		
<b>Лестничная площадка на отм. +3,900</b>						
1	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (28 мм)	100 м2 стяжки	0,07		
2	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01, к=1,6	100 м2 стяжки	0,07		
3	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурированных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,07		
<b>3-16 этажи (жилые помещения)</b>						
1	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей	100 м2	11,42		
2	в11-01-036-5	Подготовка поверхности пола для укладки линолеума в жилых домах КПД	100 м2	11,42		
3	11-01-036-1	Устройство покрытий из линолеума на клее «Бустилат»	100 м2 покрытия	42,123		
<b>3-16 этажи (туалеты, ванные, совмещенные с/уз)</b>						
1	и13-03-006-1	Устройство гидроизоляции поверхностей герметизирующей цементной смесью "ГЛИМС-Водостop" пола, толщиной слоя 3 мм	100 м2	6,96		
2	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурированных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	4,042		
<b>3-16 этажи . Лифтовый холл. Позажаный коридор. Нежилое помещение.</b>						
1	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	10,68		
<b>Машинное помещение</b>						
3	13-03-001-15	Покрытие бетонного покрытия флюатами	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,379		
<b>Прямоук шахты лифта ниже 0,000</b>						
1	11-01-015-1	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм	100 м2 покрытия	0,143		
2	11-01-015-2	Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01	100 м2 покрытия	0,143		
3	13-03-003-3	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей краской	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,143		
<b>Котельная</b>						
	Подраздел	Котельный зал				
13	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурированных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,651		
15	07-05-039-8	Устройство герметизации	100 м шва	0,86		

	Подраздел	Санузел			
15	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,0212	
<b>Котельный зал. (для создания уклона)</b>					
14	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,0336	
15	11-01-039-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	100 М ПЛИНТУСА	0,46	
<b>Котельный зал (в лотке)</b>					
17	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,11	
		<b>максимальная цена работы</b>			

#### 5.3.2.5 Монтаж конструкций крышной котельной

<b>Перегородка</b>					
27	10-05-001-2	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111) с одним дверным проемом ( санузел)	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,104	
28	46-03-013-55	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 100 мм диаметром 100 мм	100 отверстий	0,02	
		<b>максимальная цена работы</b>			

#### 5.5.3.1.3 Отделка уличной части входных групп №1-8

<b>Вход №1</b>					
<b>Деталь "А"</b>					
4	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (78мм)	100 м2 стяжки	0,2	
6	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,2	
6	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,2	
7	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей	100 м2	-0,2	
<b>Деталь "Б"</b>					
8	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,123	
9	27-07-005-4	Резка тротуарной плитки толщиной 70 мм на отрезном станке	1 м реза	12,3	
10	27-07-005-6	Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм к расценке 27-07-005-04	1 м реза	-12,3	
<b>Пол лестничной клетки</b>					
11	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (88мм)	100 м2 стяжки	0,0287	
12	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,0287	
13	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,0287	
14	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей	100 м2	-0,0287	
<b>Внутренняя отделка</b>					
<b>тамбур 1,2,3 потолки</b>					
15	15-04-006-3	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,195	
16	и15-04-050-3	Шпатлевка поверхностей потолков за один раз внутри помещений готовой шпатлевкой по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,228	
17	и15-04-050-4	Шпатлевка поверхностей потолков за два раза внутри помещений готовой шпатлевкой по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,195	
18	и15-04-019-1	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей перед окраской акриловыми красками вододисперсионной акриловой грунтовкой (первый слой)	100 м2	0,228	
19	и15-04-021-4	Окраска подготовленных под окраску потолков акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,265	
<b>Тамбур 1,2,3 стены</b>					
21	и15-04-050-2	Шпатлевка поверхностей стен за два раза внутри помещений готовой шпатлевкой по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,352	
22	и15-04-050-1	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений готовой шпатлевкой по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,08	
23	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен	100 м2	0,432	
24	и15-04-021-3	Окраска подготовленных под окраску стен акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям (в отделке см. альбом моп)	100 м2	0,522	
25	11-01-039-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	100 М ПЛИНТУСА	0,04	
<b>Вход №2</b>					
<b>Деталь "А"</b>					
35	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (78мм)	100 м2 стяжки	0,2	
36	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,2	
37	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,2	

38	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей	100 м2	-0,2	
		<b>Деталь "Б"</b>			
39	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,123	
40	27-07-005-4	Резка тротуарной плитки толщиной 70 мм на отрезном станке	1 м реза	12,3	
41	27-07-005-6	Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм к расценке 27-07-005-04	1 м реза	-12,3	
		<b>Пол лестничной клетки</b>			
42	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (88мм)	100 м2 стяжки	0,0287	
43	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,0287	
44	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см	100 м2 покрытия	0,0287	
45	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей	100 м2	-0,0287	
		<b>Внутренняя отделка</b>			
		<b>тамбур 1,2,3 потолки</b>			
46	15-04-006-3	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,195	
47	и15-04-050-3	Шпатлевка поверхностей потолков за один раз внутри помещений готовой шпатлевкой по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,228	
48	и15-04-050-4	Шпатлевка поверхностей потолков за два раза внутри помещений готовой шпатлевкой по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,195	
49	и15-04-019-1	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей перед окраской акриловыми красками вододисперсионной акриловой грунтовкой (первый слой)	100 м2	0,228	
50	и15-04-021-4	Окраска подготовленных под окраску потолков акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,265	
		<b>Тамбур 1,2,3 стены</b>			
52	и15-04-050-2	Шпатлевка поверхностей стен за два раза внутри помещений готовой шпатлевкой по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,352	
53	и15-04-050-1	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений готовой шпатлевкой по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,08	
54	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен	100 м2	0,432	
55	и15-04-021-3	Окраска подготовленных под окраску стен акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям (в отделке см. альбом мол)	100 м2	0,522	
56	11-01-039-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	100 М ПЛИНТУСА	0,04	
		<b>Вход №3</b>			
		<b>Деталь "В"</b>			
63	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных	100 м2 покрытия	0,056	
64	27-07-005-4	Резка тротуарной плитки толщиной 70 мм на отрезном станке	1 м реза	5,6	
65	27-07-005-6	Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм к расценке 27-07-005-04	1 м реза	-5,6	
		<b>Вход №6</b>			
		<b>Деталь "Д"</b>			
68	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных	100 м2 покрытия	0,0401	
69	27-07-005-4	Резка тротуарной плитки толщиной 70 мм на отрезном станке	1 м реза	4,01	
70	27-07-005-6	Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм к расценке 27-07-005-04	1 м реза	-4,01	
		<b>Вход №7</b>			
		<b>Деталь "Е"</b>			
73	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных	100 м2 покрытия	0,158	
74	27-07-005-4	Резка тротуарной плитки толщиной 70 мм на отрезном станке	1 м реза	15,8	
75	27-07-005-6	Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм к расценке 27-07-005-04	1 м реза	-15,8	
		<b>Вход №4</b>			
		<b>Деталь "Г"</b>			
76	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных	100 м2 покрытия	0,048	
77	27-07-005-4	Резка тротуарной плитки толщиной 70 мм на отрезном станке	1 м реза	4,8	
78	27-07-005-6	Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм к расценке 27-07-005-04	1 м реза	-4,8	
		<b>Накладные ступени и подступенки</b>			
79	07-05-015-1	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней гладких (Накладная ступень "Три прорези-шагрень")	100 М СТУПЕНЕЙ	0,045	
80	15-01-045-1	Облицовка ступеней керамогранитными плитками толщиной до 15 мм (Подступенок для накладных проступей 1500х150х20)	100 М2 ПОВЕРХНОСТ И ОБЛИЦОВКИ	0,00675	
		<b>Вход №8</b>			
		<b>Деталь "Ж"</b>			
83	11-01-047-2	Устройство покрытий из плит керамогранитных	100 м2 покрытия	0,0164	
84	27-07-005-4	Резка тротуарной плитки толщиной 70 мм на отрезном станке	1 м реза	1,64	
85	27-07-005-6	Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм к расценке 27-07-005-04	1 м реза	-1,64	

		максимальная цена работы					
5.9.2.1.5 Отделка МОП общестроительные работы с изм пр №13							
Штукатурные и малярные работы							
1	15-02-035-3	Отделка поверхностей из сборных элементов и плит под окраску или оклейку обоями потолков сборных панельных	100 М2 ОТДЕЛЫВАЕМ ОЙ ПОВЕРХНОСТ И	16,53			
2	15-02-035-1	Отделка поверхностей из сборных элементов и плит под окраску или оклейку обоями стен и перегородок панельных	100 М2 ОТДЕЛЫВАЕМ ОЙ ПОВЕРХНОСТ И	42,58			
3	15-02-016-3	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,67			
4	15-02-019-5	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм оконных и дверных откосов плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,86			
5	10-01-036-1	Установка перфорированных уголков	100 п. м	3,5741			
6	и13-03-006-3	Устройство гидроизоляции поверхностей герметизирующей цементной смесью "ГЛИМС-Водостор" стен, толщиной слоя 3 мм	100 м2	0,07			
7	10-01-089-1	Антисептирование водными растворами стен (лапомойки)	100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), покрытий	0,35			
8	13-03-001-1	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой (лапомойки)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,35			
9	26-01-054-3	Оклеивание поверхности изоляции тканями стеклянными, хлопчатобумажными на клее ПВА	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,7			
10	15-04-006-1	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	15,71			
11	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен	100 м2	42,58			
12	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен (откосы)	100 м2	0,86			
13	в15-04-052-1	Шпатлевка поверхностей потолков за один раз внутри помещений выравнивающей шпатлевкой	100 м2	15,71			
14	в15-04-052-3	Шпатлевка поверхностей потолков за два раза внутри помещений финишной шпатлевкой	100 м2	15,71			
15	в15-04-052-3	Шпатлевка поверхностей потолков за два раза внутри помещений финишной шпатлевкой (по гипсокартону)	100 м2	0,82			
16	в15-04-053-1	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений выравнивающей шпатлевкой	100 м2	43,9			
17	в15-04-053-2	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений финишной шпатлевкой	100 м2	43,9			
18	в15-04-053-3	Шпатлевка поверхностей стен за второй слой финишной шпатлевкой	100 м2	42,72			
19	в15-04-053-2	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений финишной шпатлевкой (пожарные шкафы)	100 м2	6,77			
20	в15-04-053-1	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений выравнивающей шпатлевкой (откосы)	100 м2	0,86			
21	в15-04-053-2	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений финишной шпатлевкой (откосы)	100 м2	0,86			
22	в15-04-053-3	Шпатлевка поверхностей стен за второй слой финишной шпатлевкой (откосы)	100 м2	0,86			
23	и15-04-019-1	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей перед окраской акриловыми красками вододисперсионной акриловой грунтовкой (первый слой) потолков	100 м2	16,53			
24	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен	100 м2	50,04			
25	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен (откосы)	100 м2	0,86			
26	и15-04-021-4	Окраска подготовленных под окраску потолков акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	16,53			
27	и15-04-021-3	Окраска подготовленных под окраску стен акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	40,81			
28	и15-04-021-3	Окраска подготовленных под окраску стен акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям (откосов)	100 м2	0,86			
29	15-04-049-5	Отделка стен внутри помещения по подготовленным поверхностям рельефным штукатурным акриловым покрытием Терракоат Мелкозернистый вручную	100 М2 ОТДЕЛЫВАЕМ ОЙ ПОВЕРХНОСТ И	1,9			
30	08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов при высоте помещений до 6 м (лестница)	100 м2 горизонтальной проекции	0,44			
Облицовочные работы							
1	15-01-019-5	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 М2 ПОВЕРХНОСТ И ОБЛИЦОВКИ	1,893			
2	10-01-036-1	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,95			

3	10-06-040-2	Устройство подвесных потолков из гипсоволокнистых листов (ГВЛ) по системе «КНАУФ» одноуровневых (П 213)	100 м2 потолка	0,824		
4	10-05-009-2	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсокартонными листами в один слой (С 625) с дверным проемом (зашивка почтовых ящиков)	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,238		
5	09-03-050-1	Монтаж профилей	100 М ПЛИНТУСА	0,44		
6	10-01-057-2	Установка по месту шкафных и антресольных полок	100 м2 деталей	0,011		

#### Навигационные элементы

1	15-06-003-1	Установка пиктограммы для обеспечения пожарной безопасности лифтов	100 м2 оклеиваемой поверхности	0,02		
2	15-06-003-1	Установка указателя пожаробезопасной зоны	100 м2 оклеиваемой поверхности	0,013		
3	15-06-003-1	Установка навигационных табличек	100 м2 оклеиваемой поверхности	0,005		
4	10-01-058-1	Установка информационной доски, информационного стенда, логотипа, конструкции с нумерацией этажа	10 шт. блоков	3,6		
5	15-06-003-1	Установка цифр с нумерацией квартир размером 0,12 x 0,12	100 м2 оклеиваемой поверхности	0,056		

#### Разное

1	09-04-012-2	Установка держателя для велосипеда	1 шт.	13		
		<b>максимальная цена работы</b>				

#### 5.9.1.2.3 Устройство полов в квартирах типа "Комфорт", "Базовая"

##### Устройство полов

10	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных (КОМФОРТ СЕРЫЙ)	100 м2 покрытия	1,221		
11	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных (КОМФОРТ БЕЖЕВЫЙ)	100 м2 покрытия	0,185		

##### Кухни, общие комнаты, гостинные спальни, коридоры, прихожие. Кладовые

15	11-01-034-4	Устройство покрытий из досок ламинированных замковым способом	100 м2 покрытия	15,12		
16	11-01-049-1	Укладка металлического накладного профиля (порога) (Поправка: "Орелстрой" прил.3, т.1,п.11)	100 м профиля	1,45		

##### Полы лоджии

17	11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	1,144		
18	11-01-011-2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	1,144		
19	11-01-027-6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	1,144		
		<b>максимальная цена работы</b>				

#### 5.9.3.1.3 Отделка квартир

1	15-02-035-3	Отделка поверхностей из сборных элементов и плит под окраску или оклейку обоями потолков сборных панельных	100 М2 ОТДЕЛЫВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	82,27		
2	15-02-035-1	Отделка поверхностей из сборных элементов и плит под окраску или оклейку обоями стен и перегородок панельных	100 М2 ОТДЕЛЫВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	233,6		
3	46-03-017-1	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	5,2		
4	46-03-017-3	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	12,8		

##### Малярные работы

1	15-04-006-1	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	63,923		
2	15-04-006-1	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз потолков (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2 покрытия	6,102		
3	15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен	100 м2	165,67		
4	15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	26,733		
5	15-04-052-1	Шпатлевка поверхностей потолков за один раз внутри помещений выравнивающей шпатлевкой	100 м2	63,923		
6	15-04-052-1	Шпатлевка поверхностей потолков за один раз внутри помещений выравнивающей шпатлевкой (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	6,098		

7	в15-04-052-2	Шпатлевка поверхностей потолков за два раза внутри помещений финишной шпатлевкой (помещ. с обоями)	100 м2	63,923		
8	в15-04-052-3	Шпатлевка поверхностей потолков за два раза внутри помещений финишной шпатлевкой (помещ. с окраской)	100 м2	6,098		
9	в15-04-053-1	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений выравнивающей шпатлевкой	100 м2	165,67		
10	в15-04-053-1	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений выравнивающей шпатлевкой (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	26,733		
11	в15-04-053-2	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений финишной шпатлевкой	100 м2	165,67		
12	в15-04-053-2	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений финишной шпатлевкой (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	31,481		
13	в15-04-053-3	Шпатлевка поверхностей стен за второй слой финишной шпатлевкой (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	31,434		
14	в15-04-053-3	Шпатлевка поверхностей стен за второй слой финишной шпатлевкой (рабочая стенка кухни+шпаклевка по ГКЛ)	100 м2	9,411		
15	и15-04-019-1	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей перед окраской акриловыми красками вододисперсионной акриловой грунтовкой (первый слой) потолков	100 м2	63,923		
16	и15-04-019-1	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей перед окраской акриловыми красками вододисперсионной акриловой грунтовкой (первый слой) потолков (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	6,098		
17	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	27,67		
18	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен (рабочая стенка кухни)	100 м2	6,165		
19	и15-04-021-4	Окраска подготовленных под окраску потолков акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	63,923		
20	и15-04-021-4	Окраска подготовленных под окраску потолков акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	6,098		
21	и15-04-021-3	Окраска подготовленных под окраску стен акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	27,67		
22	и15-04-021-3	Окраска подготовленных под окраску стен акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям (рабочая стенка кухни)	100 м2	6,165		

**Армирование стеклотканной сеткой в местах сопряжения разнородных материалов**

23	26-01-054-3	Оклеивание поверхности изоляции тканями стеклянными, хлопчатобумажными на клею ПВА	100 м2 поверхности покрытия изоляция	1,05		
----	-------------	--	---	------	--	--

**Устройство углов**

24	10-01-036-1	Установка перфорированных уголков	100 п. м	9,05		
----	-------------	-----------------------------------	----------	------	--	--

**Обойные работы**

1	15-06-001-2	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону тисненными и плотными, к=0,7	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	98,38		
2	15-06-001-2	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону тисненными и плотными, к=0,7	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	27,988		
		<b>максимальная цена работы</b>				

**5.9.3.2.3 Отделка квартир типа "Комфорт", "Базовая"**

**Латексная шпатлевка за ванной**

36	в15-04-053-2	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений финишной шпатлевкой (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	0,464		
37	в15-04-053-3	Шпатлевка поверхностей стен за второй слой финишной шпатлевкой (ванные, туалетные, совмещенные с/у)	100 м2	0,464		

**Защивки в саунах**

40	и15-01-051-8	Облицовка поверхностей двумя слоями гипсокартонных листов (ГКЛ) с устройством одинарного металлического каркаса Стен без изоляции	100 м2	0,87		
41	09-03-050-1	Монтаж профиля	100 М ПЛИНТУСА	5,44		

**Обойные работы**

42	15-06-001-2	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону тисненными и плотными, к=0,7	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	38,608		
----	-------------	--	---	--------	--	--

**Облицовочные работы**

43	15-01-019-5	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону (серый)	100 М2 ПОВЕРХНОСТ И ОБЛИЦОВКИ	6,6809		
44	15-01-019-5	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону (бежевый)	100 М2 ПОВЕРХНОСТ И ОБЛИЦОВКИ	1,1025		
45	10-01-039-5	Установка люков 200x200(или 150x150)	100 М2 ПРОЕМОВ	0,0004		
46	10-01-039-5	Установка люков 200x300	100 М2 ПРОЕМОВ	0,0006		

47	10-01-039-5	Установка люков 300x400	100 м2 ПРОЕМОВ	0,0036		
48	10-01-039-5	Установка люков 400x500	100 м2 ПРОЕМОВ	0,008		
49	10-01-039-5	Установка люков 600x600	100 м2 ПРОЕМОВ	0,0108		
50	10-01-036-1	Установка уголков ПВХ под кафель	100 п. м	1,52		
51	10-01-036-1	Установка уголков ПВХ (по ванне)	100 п. м	0,957		
52	10-01-039-5	Установка экрана на ванную 1700x550	100 м2 ПРОЕМОВ	0,29		
53	10-01-036-1	Установка уголков ПВХ	100 п. м	0,319		
54	12-01-010-1	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (Поправка: "Орелстрой" прил.3, т.1,п.13)	100 м2 покрытия	0,0084		
55	15-02-019-1	Сплошное выравнивание внутренних бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) известковым раствором стен (прим. затирка цементным раствором по узлу примыкания на двери)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,005		
56	10-01-036-1	Установка perforированных уголков (обрамление дверного проема)	100 п. м	1,9		
57	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей	100 м2	6,91		
58	в15-02-019-12	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на цементной основе стен бетонных под облицовку (без затирки) толщиной 1 мм (т.5мм)	100 м2	4,56		
59	в15-02-019-12	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на цементной основе стен бетонных под облицовку (без затирки) толщиной 1 мм (т.7,5мм 2-х к.тип I,II)	100 м2	2,35		

**Внутренняя отделка лоджии**

	<b>Подраздел:</b>	<b>Потолок</b>				
60	15-04-006-1	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	1,144		
61	в15-04-052-1	Шпатлевка поверхностей потолков за один раз внутри помещений выравнивающей шпатлевкой	100 м2	1,144		
62	в15-04-052-3	Шпатлевка поверхностей потолков за два раза внутри помещений финишной шпатлевкой (помещ. с окраской)	100 м2	1,144		
	<b>Подраздел:</b>	<b>Стены</b>				
63	15-04-006-3	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2 покрытия	3,97		
64	в15-04-053-1	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений выравнивающей шпатлевкой	100 м2	3,97		
65	в15-04-053-2	Шпатлевка поверхностей стен за один раз внутри помещений финишной шпатлевкой	100 м2	3,97		
66	в15-04-053-3	Шпатлевка поверхностей стен за второй слой финишной шпатлевкой	100 м2	3,97		
		<b>максимальная цена работы</b>				

**5.9.5.3 Отделка технических помещений, в том числе техэтаж (чердак)**

**Раздел: Утепление стен, штукатурные работы**

6	15-02-035-3	Отделка поверхностей из сборных элементов и плит под окраску или оклейку обоями потолков сборных панельных	100 м2 ОТДЕЛЫВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	1,25		
7	15-02-035-1	Отделка поверхностей из сборных элементов и плит под окраску или оклейку обоями стен и перегородок панельных	100 м2 ОТДЕЛЫВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	1,93		

**Малярные работы**

1	и13-03-006-3	Устройство гидроизоляции поверхностей герметизирующей цементной смесью "ГЛИМС-Водостop" потолка толщиной слоя 3 мм	100 м2	0,072		
2	в15-04-052-1	Шпатлевка поверхностей потолков за один раз внутри помещений выравнивающей шпатлевкой	100 м2	0,072		
3	и15-04-019-1	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей перед окраской акриловыми красками вододисперсионной акриловой грунтовкой (первый слой) потолков	100 м2	0,85		
4	и15-04-021-4	Окраска подготовленных под окраску потолков акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	1,25		
5	и13-03-006-3	Устройство гидроизоляции поверхностей герметизирующей цементной смесью "ГЛИМС-Водостop" стен толщиной слоя 3 мм	100 м2	0,18		
6	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей стен	100 м2	1,03		
12	и15-04-021-3	Окраска подготовленных под окраску стен акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	1,96		
13	15-04-025-10	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (лифт шахта, машинное помещение, кладовая уб инвентаря)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,43		
14	15-04-002-2	Известковая окраска водными составами внутри помещений по кирпичу и бетону	100 м2 окрашиваемой поверхности	27,93		

**Раздел: Котельная**

3	в15-02-019-14	Огрунтовка бетонных поверхностей	100 м2	0,314		
---	---------------	----------------------------------	--------	-------	--	--

4	и15-04-021-3	Окраска подготовленных под окраску стен акриловыми красками внутри помещения за 2 раза по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,314		
6	15-01-019-1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	100 М2 ПОВЕРХНОСТЬ И ОБЛИЦОВКИ	0,224		
7	15-04-019-7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,314		
<b>максимальная цена работы</b>						
<b>5.12.2.5 Система естественной вентиляции,</b>						
1	10-01-058-2	Установка решеток щелевых регулирующих	10 шт.	41,6		
<b>максимальная цена работы</b>						
<b>Итого максимальная стоимость работ, с НДС</b>						<b>0,00</b>

Объемы работ предварительные, могут меняться в связи с изменениями в рабочей документации

Сроки производства работ : с момента заключения договора до 20.08.2026г.

Примечание:

Материалы: давальческие

Расходные материалы: кисти, шпатели, сверла, ведра и т.д. Подрядчика

Механизмы: Генподрядчика, инструмент - Подрядчика

Разгрузка материалов: За счет Подрядчика. Входит в стоимость работ и дополнительной компенсации не подлежит

Свет, вода- предоставляет Генподрядчик с последующей компенсацией Подрядчиком

Обеспечение бытовыми помещениями-подрядчик

Охрана объекта - Генподрядчик

Работы выполняются в соответствии с требованиями нормативных документов СП, СНиП, ГОСТ и т.д.

В стоимость работ входят все затраты подрядчика: ОЗП рабочих, накладные расходы и сметная прибыль, стоимость расходных материалов

Стоимость выполнения работ фиксируется на период выполнения работ. При наличии дополнительно выявленных и неучтенных работ, стоимость работ согласовывается отдельно.

После окончания выполнения отделочных работ все претензии по качеству направляются подрядчику. Подрядчик за свой счет производит работы по устранению дефектов. Затраты по выплатам (устранению дефектов) собственникам несет подрядчик в полном объеме, на весь период гарантийного срока.

После подписания договора подряда подрядчик предоставляет в адрес генподрядчика следующий пакет документов: приказ на ответственного производителя работ, лицензию СРО (при наличии), копии удостоверений на работников (по охране труда, электробезопасности, пожарной безопасности, на стропальщиков), список работников, которые будут задействованы на объекте для лиц, не граждан РФ - патент, разрешение на работу, график производства работ.

Наличие необходимых документов для выполнения данного вида работ.

Указать количество работников в штате организации

Опыт подтверждающий выполнение данного вида работ. (договор, акты выполненных работ на сумму договора)

При наличии лиц не имеющих гражданство России, наличие документов, подтверждающих право работы в России (патент и т.д.)

В ходе выполнения работ обязательное условие ведение общих и специальных журналов работ, исполнительной документации. Ежемесячное предоставление АОСР.

Авансирование- до 10%

Гарантийное удержание -5% от суммы выполненных работ за отчетный период, Гарантийные удержания накапливаются ГЕНПОДРЯДЧИКОМ и будут выплачены ПОДРЯДЧИКУ по истечении 66 (шестьдесят шесть) месяцев с даты подписания Сторонами акта полностью выполненного комплекса работ по настоящему договору.

**Гарантийный срок на выполняемые работы - 66 месяцев**

Проект рассмотрен. Расчет договорной цены выполнен в соответствии с проектом.

С условиями договора ознакомлен и согласен. Принимается типовая форма договора в редакции Генподрядчика.

С условиями финансирования согласен.

Приложения (копии документов):

свидетельство о допуске к ведению работ (СРО) не обязательно;

свидетельство о регистрации юридического лица (ОГРН);

свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе (ИНН);

карточка учета организации; - АНКЕТА ОРГАНИЗАЦИИ

устав организации;

выписка из ЕГРЮЛ ;

документы, подтверждающие полномочия на право подписания договора (приказ о назначении на должность, протокол, решение, доверенность от организации на подписанта о наделении полномочий).

бухгалтерский баланс (форма 1,2,5)

Ответственный: Митракова Н.К.

