УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер
ООО «ОДСК-Строй Липецк
_____Д.А. Усиков
«__» _____2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на комплекс работ по устройству монолитных конструкций железобетонных, монтажу готовых железобетонных и металлических изделий с отм. -2,380 до отм.+69,750

на объекте: «Комплекс из 2-х многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями поз. 18.1 и 18.2, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:296.
2-й этап строительства – корпус 2 (поз. 18.2)»

1.	Наименование объекта:	«Комплекс из 2-х многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями поз. 18.1 и 18.2, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:296. 2-й этап строительства – корпус 2 (поз. 18.2)»
2.	Местонахождение объекта:	г. Липецк, 32,33 микрорайон. В границах земельного участка с кадастровым номером 48:20:0043601:296
3.	Вид строительства:	Новое строительство
4.	Застройщик:	ООО «Специализированный застройщик «ОДСК-Л6»
5.	Генподрядчик:	ООО «ОДСК-Строй Липецк»
6.	Исходные данные, предоставляемые Генподрядчиком:	Рабочая документация ООО «АрхСтудия-В» -21010-2-КЖ02- Конструкции монолитные железобетонные ниже отм. 0,000; -21010-2-КЖ03 – Конструкции монолитные железобетонные на отм. 0,000; -21010-2-КЖ1 – Конструкции железобетонные выше отм. 0,000; -21010-2- АС1- Архитектурно-строительные решения жилого здания; - Проект договора подряда (давальческий материал)
7.	Работы финансируются:	Генеральным подрядчиком, в соответствии с договором.
8.	Виды работ:	1. Подрядная организация должна выполнить комплекс работ по устройству монолитных конструкций железобетонных, монтажу готовых железобетонных и металлических изделий, а также прочие сопутствующие работы многоэтажного жилого здания, согласно рабочей документации и Ведомости объемов работ (Приложение №1, №2, №3, №4) 2. Работы выполнить из материала Генподрядчика. 3. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ, согласно действующих норм и правил на территории РФ. 4. Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации, согласно действующих норм и правил на территории РФ. 5. Гарантийный срок составляет 60 месяцев. 6. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа, неправильной эксплуатации. 7. В стоимость и объем работ входят все сопутствующие работы, не указанные в техническом задании, но необходимые для выполнения всего комплекса вышеуказанных работ в соответствии с технологией, требованиями СП и др. нормативными документами в строительстве. 8. Подрядчик должен выполнить работы с использованием крупнощитовой опалубки , поставляемой генподрядчиком. 9. Подрядчик должен выполнить работы с использованием собственных рубочных и гибочных станков, собственных инструментов, приспособлений и оборудования для прогрева бетона (трансформаторы, парогенераторы и т.д.) и экипировки, согласно норм охраны труда и требований для производства вышеуказанного вида работ. При расчете

		цены работ должна быть учтена стоимость доставки оборудования на объект, стоимость всех основных, вспомогательных и прочих необходимых для производства работ материалов с доставкой на объект, накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты, затраты на временные здания и сооружения. **10. Подрядчик должен учесть при расчете стоимости работ затраты на прогрев бетонных конструкций при температуре ниже +5 °С в зимний период.**
9.	Условия выполнения работ:	1. Перед началом работ Подрядчик обязан выполнить подготовительные мероприятия, в совокупности, предусмотренные Договором и настоящим Техническим заданием. 2. Перед началом работ установить **защитные улавливающие системы** согласно ППР и в соответствии с ГОСТ 12.3.051-2017. 3. Результат работ оформляют: – Акты освидетельствования скрытых работ на выполняемые работы; – Акты освидетельствования ответственных конструкций; – Исполнительные схемы на выполненные виды работы; – Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2; – Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.; – Счёт-фактура; – Перечень исполнительной документации может корректироваться в процессе выполнения СМР; – Исполнительная документация оформляется и предоставляется Подрядчиком в сроки, установленные Генподрядчиком на основании договорных обязательств; 4. Работы считаются завершенными в соответствии с условиями Договора.
10.	Требования к выполнению работ:	1. Подрядная организация должна иметь все допуски и разрешения, установленные законодательством РФ для выполнения работ. 2. Все строительно-монтажные работы (далее по тексту - СМР) должны быть выполнены в соответствии с положениями Договора, технической документацией в составе настоящего технического задания, рабочей документацией ООО «АрхСтудия-В». 3. Ежемесячно Подрядчик компенсирует Генподрядчику затраты в размере 4% от стоимости выполненных работ за отчетный месяц за затраты, связанные с координацией работ, решение вопросов материально-технического снабжения в части поставки давальческих материалов и конструкций, затраты по обеспечению пожарно-сторожевой охраны, координация работ подрядчика по обеспечению безопасных условий труда, техники безопасности и охраны труда, производственной санитарии, благоустройству строительной площадки, оказанию дополнительной медицинской помощи и т.д. 4. Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям настоящего технического задания, строительных норм и правил, строительных регламентов, Федеральных законов РФ и других действующих нормативных документов в области строительства. 5. Принимаемые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ. 6. Подрядчик обязан обеспечить уборку помещений, в которых выполняются работы, территории, прилегающей к месту проведения работ, и строительной площадки. Восстановление поврежденных конструктивных элементов здания и благоустройства прилегающей территории обеспечивается Подрядчиком за свой счет. 7. Подрядчик должен обеспечить геодезическое сопровождение на весь период работ.

<table>
<tr><td>11.</td><td>Дополнительные требования:</td><td colspan="3">1. В Вашем предложении необходимо указать сроки выполнения работ и условия финансирования.
2. Подрядчик обеспечивает выполнение работ с соблюдением норм пожарной безопасности, требований охраны труда, окружающей среды и несет ответственность за нарушение этих требований, а также за санитарное и противопожарное состояние временных зданий и сооружений, бытовых и складских помещений.
3. Подрядчик осуществляет производство работ оборудованием и инструментами за счет собственных средств.
4. Подрядчик обязан исполнять требования миграционного и трудового законодательства РФ, в том числе не привлекать и не допускать привлечения субподрядными организациями иностранных рабочих без соответствующей регистрации и без разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством РФ.
5. Подрядчик должен быть членом СРО.
6. Подрядчик не должен находиться в стадии банкротства или ликвидации.
7. Подрядчик должен иметь собственную материально-техническую базу для выполнения работ.
8. Подрядчик должен иметь опыт работы на аналогичных объектах сроком не менее 3 лет.
9. Срок гарантии 5 лет после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.</td></tr>
<tr><td>12.</td><td>Требования к составу и оформлению исполнительной документации:</td><td colspan="3">Техническая и исполнительная документация, предусмотренная Договором, передаются Генподрядчику на бумажном носителе в количестве 4 (четыре) экземпляра и на электронном носителе (в формате *.pdf и *.dwg (графическая часть), *.pdf, *.doc, *.xlsx (текстовая часть)- обязательно.</td></tr>
<tr><td rowspan="2">13.</td><td rowspan="2">Срок оказания услуг:</td><td>Наименование</td><td>Ориентировочный срок начала работ</td><td>Ориентировочный срок окончания работ</td></tr>
<tr><td>Комплекс работ по возведению монолитного каркаса и ограждающих конструкций здания</td><td>Дата заключения договора</td><td>15 месяцев с даты заключения договора</td></tr>
<tr><td>14.</td><td>Примечания:</td><td colspan="3">1. Стоимость работ определяется без учета материалов (материал Генподрядчика);
2. В стоимость и объем работ входят все сопутствующие работы, не указанные в техническом задании, но необходимые для выполнения всего комплекса вышеуказанных работ в соответствие с технологией, требованиями СП и др. нормативными документами в строительстве.
3. Перед началом работ на объекте выполнить дополнительно все необходимые замеры.
4. В случае возникновения разночтений в Рабочей документации и Техническом задании, информацию необходимо уточнить у Генподрядчика дополнительно.</td></tr>
</table>

Руководитель ПТО
ООО «ОДСК-Строй Липецк» _____ А.В. Окороков

Приложение №1
к Техническому заданию

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Монтаж конструкций здания ниже 0.000 (монолит) на объекте:

Комплекс из 2-х многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями поз. 18.1 и 18.2, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г.Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:296 2-й этап строительства - корпус 2 (поз.18.2)

Обоснование: №21010-2-КЖ02

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Коли-чество	Примечание
1	2	3	4	5
Подвал				
Раздел 1. Пилоны				
1	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки стен	м2	132,60	
2	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром до 8 мм	т	0,67	
2,1	М/к арматурных каркасов пилоны (без з/п)	т	0,67	Материал давальческий
3	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром свыше 8 мм	т	12,21	
3,1	М/к арматурных каркасов пилоны (без з/п)	т	12,21	Материал давальческий
4	Бетонирование конструкций наружных стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 30 см	м3	12,34	S=41,10м2
4,3	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), F75 (шлак)	м3	12,53	Материал давальческий
4,4	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	22,14	Материал давальческий
4,5	Пробка 22 ПВХ	шт	94	Материал давальческий
4,6	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	49	Материал давальческий
4,7	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	49	Материал давальческий
4,8	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,0039	Материал давальческий
5	Бетонирование конструкций внутренних стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 30 см	м3	24,77	S=91,5м2
5,3	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), F75 (шлак)	м3	25,15	Материал давальческий
5,4	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	49,30	Материал давальческий

1	2	3	4	5
5,5	Пробка 22 ПВХ	шт	210	Материал давальческий
5,6	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	109	Материал давальческий
5,7	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	109	Материал давальческий
5,8	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,0087	Материал давальческий
Раздел 2 Стены				
6	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки стен	м2	745,45	
7	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки стен (несъемная опалубка)	м2	59,8	
7,3	Дюбели распорные с металлическим стержнем, размер 10х150 мм	шт	299	Материал давальческий
7,4	Пенополистирол экструдированный ТЕХНОНИКОЛЬ XPS 30- 200 Стандарт т.40мм	м3	2,353	Материал давальческий
8	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром до 8 мм	т	0,57	
8,1	М/к арматурных каркасов стены (без з/п)	т	0,57	Материал давальческий
9	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром свыше 8 мм	т	24,24	
9,1	М/к арматурных каркасов стены (без з/п)	т	24,24	Материал давальческий
10	Бетонирование конструкций наружных стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 30 см	м3	84	S=340,15м2
10,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), F75 (шлак)	м3	85,25	Материал давальческий
10,2	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	183,27	Материал давальческий
10,3	Пробка 22 ПВХ	шт	782	Материал давальческий
10,4	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	408	Материал давальческий
10,5	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	408	Материал давальческий
10,6	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,03	Материал давальческий
11	Бетонирование конструкций наружных стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 20 см	м3	12,8	S=64м2
11,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), F75 (шлак)	м3	13,00	Материал давальческий
11,2	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	34,48	Материал давальческий
11,3	Пробка 22 ПВХ	шт	147	Материал давальческий
11,4	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	76	Материал давальческий
11,5	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	76	Материал давальческий
11,6	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,00609	Материал давальческий

1	2	3	4	5
12	Бетонирование конструкций внутренних стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 20 см	м3	75,39	S=401,1м2
12,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), F75 (шлак)	м3	76,52	Материал давальческий
12,2	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	216,11	Материал давальческий
12,3	Пробка 22 ПВХ	шт	922	Материал давальческий
12,4	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	481	Материал давальческий
12,5	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	481	Материал давальческий
12,6	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,0381	Материал давальческий
13	Установка стальных конструкций, остающихся в теле бетона	т	0,096	
13,1	Гильза Г 1 (монолитная секция)	т	0,096	Материал давальческий
Раздел 3 Перекрытие				
14	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки перекрытий	м2	1168	
15	Установка отдельных стержней: в перекрытиях диаметром свыше. 8 мм	т	18,678	
15,1	М/к арматурных каркасов перекрытий (без з/п)	т	18,678	Материал давальческий
16	Бетонирование перекрытий с помощью автобетононасоса в крупнощитовой и объемно-переставной опалубках толщиной: до 20 см (т.180)	м3	209,69	S=1168м2
16,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец, перекрытие+50р)	м3	212,84	Материал давальческий

Руководитель ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк" А.В.Окороков

Ведущий инженер ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк" Н.И.Лысенко

Приложение №2
к Техническому заданию

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Монтаж конструкций здания выше 0.000 (монолит)
1-й этаж на объекте:

Комплекс из 2-х многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями поз. 18.1 и 18.2, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г.Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:296 2-й этап строительства - корпус 2 (поз.18.2)

Обоснование: 21010-2-КЖ 03

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Коли-чество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел. Пилоны 1 этаж				
1	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки стен	м2	195,89	
2	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром до 8 мм	т	0,9	
2,1	М/к арматурных каркасов пилоны (без з/п)	т	0,9	Материал давальческий
3	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром свыше 8 мм	т	15,99	
3,1	М/к арматурных каркасов пилоны (без з/п)	т	15,99	Материал давальческий
4	Бетонирование конструкций наружных стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 30 см	м3	19,84	S=66,1м2
4,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец)	м3	20,14	Материал давальческий
4,1	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	35,61	Материал давальческий
4,1	Пробка 22 ПВХ	шт	152	Материал давальческий
4,1	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	79	Материал давальческий
4,1	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	79	Материал давальческий
4,1	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,0062861	Материал давальческий
5	Бетонирование конструкций внутренних стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 30 см	м3	35,09	S=129,8м2
5,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец)	м3	35,62	Материал давальческий

5,1	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	69,94	Материал давальческий
5,1	Пробка 22 ПВХ	шт	298	Материал давальческий
5,1	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	155	Материал давальческий
5,1	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	155	Материал давальческий
5,1	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,01	Материал давальческий
Раздел . Стены 1 этаж				
6	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки стен	м2	450,58	
7	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки стен (несъемная опалубка)	м2	67,12	
7,1	Дюбели распорные с металлическим стержнем, размер 10х150 мм(тарельчатые дюбели ERMOCLIP)	шт	604	Материал давальческий
7,1	Пенополистирол экструдированный ТЕХНОНИКОЛЬ XPS 30- 200 Стандарт т.40мм	м3	2,26	Материал давальческий
8	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром до 8 мм	т	0,52	Материал давальческий
8,1	М/к арматурных каркасов стены (без з/п)	т	0,52	Материал давальческий
9	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром свыше 8 мм	т	12,1	
9,1	М/к арматурных каркасов стены (без з/п)	т	12,1	Материал давальческий
10	Бетонирование конструкций внутренних стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 20 см	м3	93,84	S=517,7м2
10,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), F75 (шлак)	м3	95,25	Материал давальческий
10,1	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	278,94	Материал давальческий
10,1	Пробка 22 ПВХ	шт	1190	Материал давальческий
10,1	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	621	Материал давальческий
10,1	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	621	Материал давальческий
10,1	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,05	Материал давальческий
Раздел Перекрытие 1 этаж				
11	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки перекрытий	м2	1054,5	
12	Установка отдельных стержней: в перекрытиях диаметром до 8 мм	т	0,32	
12,1	М/к арматурных каркасов перекрытий (без з/п)	т	0,32	Материал давальческий
13	Установка отдельных стержней: в перекрытиях диаметром свыше. 8 мм	т	20,65	
13,1	М/к арматурных каркасов перекрытий (без з/п)	т	20,65	Материал давальческий

14	Установка каркасов и сеток: в перекрытиях массой одного элемента до 20 кг	т	0,05	
15	Изготовление арматурных пространственных каркасов в построечных условиях, диаметром: 10 мм	т	0,05	
15,1	Арматура А 500С, д=10мм	т	0,05	Материал давальческий
16	Бетонирование перекрытий с помощью автобетононасоса в крупнощитовой и объемно-переставной опалубках толщиной: до 20 см (т.180)	м3	180	S=1054м2
16,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец перекрытие+50р)	м3	182,7	Материал давальческий
16,1	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма стульчик, толщина защитного слоя бетона 20 мм	ШТ	2425	Материал давальческий
17	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (термовкладыши)	м3	0,39	
18,1	Плиты из минеральной ваты, гофрированной структуры, ППЖ-180	м3	0,40	Материал давальческий

Руководитель ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк" А.В.Окороков

Ведущий инженер ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк" Н.И.Лысенко

Приложение №3
к Техническому заданию

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Монтаж конструкций здания выше 0.000 (монолит)
со 2-го по тех.этаж на объекте:

Комплекс из 2-х многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями поз. 18.1 и 18.2, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г.Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:296 2-й этап строительства - корпус 2 (поз.18.2)

Обоснование: 21010-2-КЖ 03

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Коли-чество	Примечание
1	2	3	4	5
2-21, тех. этаж				
Раздел 1 Пилоны 2-21, тех. этаж				
1	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки стен	м2	3050,1	
2	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром до 8 мм	т	10,05	
2,1	М/к арматурных каркасов пилоны (без з/п)	т	10,05	Материал давальческий
3	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром свыше 8 мм	т	109,87	
3,1	М/к арматурных каркасов пилоны (без з/п)	т	109,87	Материал давальческий
4	Бетонирование конструкций наружных стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 30 см	м3	295,06	S=983,5м2
4,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец)	м3	299,49	Материал давальческий
4,2	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	529,91	Материал давальческий
4,3	Пробка 22 ПВХ	шт	2262	Материал давальческий
4,4	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	1180	Материал давальческий
4,5	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	1180	Материал давальческий
4,6	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,09	Материал давальческий
5	Бетонирование конструкций внутренних стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 30 см	м3	560,19	S=2066,6м2
5,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец)	м3	568,60	Материал давальческий

5,2	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	1 113,48	Материал давальческий
5,3	Пробка 22 ПВХ	шт	4753	Материал давальческий
5,4	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	2479	Материал давальческий
5,5	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	2479	Материал давальческий
5,6	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,20	Материал давальческий
Раздел 2 Стены 2-21, тех.этаж				
6	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки стен	м2	7881,4	
7	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки стен (несъемная опалубка)	м2	1409,6	
7,1	Дюбели распорные с металлическим стержнем, размер 10х150 мм(тарельчатые дюбели ERMOCLIP)	шт	12686	Материал давальческий
7,2	Пенополистирол экструдированный ТЕХНОНИКОЛЬ XPS 30-200 Стандарт т.40мм	м3	47,39	Материал давальческий
8	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром до 8 мм	т	8,33	
8,1	М/к арматурных каркасов стены (без з/п)	т	8,33	Материал давальческий
9	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром свыше 8 мм	т	155,2	
9,1	М/к арматурных каркасов стены (без з/п)	т	155,2	Материал давальческий
10	Бетонирование конструкций наружных стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 20 см (парапет)	м3	55	S=275м2
10,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), F75 (шлак)	м3	55,83	Материал давальческий
10,2	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	148,17	Материал давальческий
10,3	Пробка 22 ПВХ	шт	632	Материал давальческий
10,4	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	330	Материал давальческий
10,5	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	330	Материал давальческий
10,6	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,03	Материал давальческий
11	Бетонирование конструкций внутренних стен, с помощью бадьи в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках, толщиной: до 20 см	м3	1647,97	S=9016м2
11,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), F75 (шлак)	м3	1672,69	Материал давальческий
11,2	Трубки защитные ПВХ для стяжного болта опалубки, диаметр 25/22 мм	м	4 857,82	Материал давальческий

11,3	Пробка 22 ПВХ	шт	20736	Материал давальческий
11,4	Фиксаторы защитные для стяжного болта опалубки пластиковые, форма конус, диаметр 22 мм	шт	10819	Материал давальческий
11,5	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	шт	10819	Материал давальческий
11,6	Сталь арматурная рифленая свариваемая, класс А500С, диаметр 18 мм	т	0,86	Материал давальческий
Раздел 3 Перекрытие 2-21, тех.этаж				
12	Монтаж и демонтаж: крупнощитовой опалубки перекрытий	м2	22398,8	
13	Установка отдельных стержней: в перекрытиях диаметром до 8 мм	т	6,41	
13,1	М/к арматурных каркасов перекрытий (без з/п)	т	6,41	Материал давальческий
13,2	Надбавка на изготовление арматурных заготовок диаметром до 8 мм перекрытий (8%)	т	6,41	Материал давальческий
14	Установка отдельных стержней: в перекрытиях диаметром свыше. 8 мм	т	435,31	
14,1	М/к арматурных каркасов перекрытий (без з/п)	т	435,31	Материал давальческий
15	Установка каркасов и сеток: в перекрытиях массой одного элемента до 20 кг	т	1,22	
16	Изготовление арматурных пространственных каркасов в построечных условиях, диаметром: 10 мм	т	1,22	
16,1	Арматура А 500С, д=10мм	т	1,23	Материал давальческий
17	Бетонирование перекрытий с помощью автобетононасоса в крупнощитовой и объемно-переставной опалубках толщиной: до 20 см (т.180)	м3	3794,39	S=22398,8м2
17,1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец перекрытие+50р)	м3	3851,31	Материал давальческий
17,2	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма стульчик, толщина защитного слоя бетона 20 мм	шт	51517	Материал давальческий
18	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (термовкладыши)	м3	7,78	
18,1	Плиты из минеральной ваты, гофрированной структуры, ППЖ-180	м3	7,93	Материал давальческий

Руководитель ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк" А.В.Окороков

Ведущий инженер ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк" Н.И.Лысенко

Приложение №4
к Техническому заданию

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Монтаж конструкций здания выше 0.000
Конструкции железобетонные

Комплекс из 2-х многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями поз. 18.1 и 18.2, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г.Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:296 2-й этап строительства - корпус 2 (поз.18.2)

Обоснование: 21010-2-АС1

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Коли-чество	Примечание
1	2	3	4	5
1-21, тех. этаж				
Раздел 1. Лестница				
1	Установка маршей-площадок массой свыше 1 т (Поправка: Прил. 7.1, п.3)	шт	82	
1.1	Лестничные марши с полуплощадками ЛМП 57.11.15-5, бетон В25, объем 0,92 м3, расход арматуры 76,8 кг	шт	82	Материал давальческий
1.2	Раствор готовый кладочный, цементный, М200 с доставкой	м3	1,36	Материал давальческий
2	Установка балок для опирания лестничных площадок при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т (Поправка: Прил. 7.1, п.2)	шт	80	
2.1	Прогоны марки ПРГ 32. 1.4-4А-III (бетон В20, объем 0,15 м3, расход арматуры 17,80 кг)	ШТ	80	Материал давальческий
2.2	Раствор готовый кладочный, цементный, М200 с доставкой	м3	0,072	Материал давальческий
3	Установка ступеней отдельных: гладких по готовому основанию	м	24,00	
3.1	Ступени железобетонные лестничные ЛС 12-1, бетон В15, объем 0,053 м3, расход арматуры 1,06 кг	ШТ	20,00	Материал давальческий
3.2	Раствор готовый кладочный, цементный, М200 с доставкой	м3	0,06	Материал давальческий
4	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,336	
4.1	Анкер высокопрочный забивной, HILTI HSL-3 M12/25	ШТ	12	Материал давальческий
4.2	Косоур металлический К1, К1н	т	0,34	Материал давальческий
5	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	отв.	8	

6	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	отв.	4,00	
7	Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий при высоте здания: до 25 м	т	0,522	
7.1	Балка Бм1	т	0,522	Материал давальческий
8	Установка арматурных стыковых накладок (прим.п.7, л.23 АС)	т	0,008	
8.1	Каркасы и сетки арматурные плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия, класс ВР-I, диаметр 4 мм	т	0,008	Материал давальческий
9	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,405	
9.1	Лестница Лм-1	т	0,405	Материал давальческий
10	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,13	
10.1	Ограждение ОГм-1	т	0,13	Материал давальческий
11	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг	т	0,048	
11.1	Полоса 4х40	т	0,0426	Материал давальческий
11.2	Закладная деталь ЗД1	т	0,005	Материал давальческий
11.3	Болт анкерный диаметр 12 мм (ОМАХ, М12х100)	ШТ	8	Материал давальческий
12	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	отвер.	8	
13	Устройство перекрытий по стальным балкам и монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью: до 5 м2 приведенной толщиной до 150 мм (Пм-1, Пм-2, узел3)	м3	7	
13.1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец)	м3	7,105	Материал давальческий
13.2	Сталь угловая равнополочная	т	1,533	Материал давальческий
13.3	Отдельные стержни из арматуры разного диаметра	т	0,135	Материал давальческий
13.4	Сетка сварная С1, С2	т	0,08	Материал давальческий
Раздел 2. Монолитные плиты над вентшахтами				
14	Устройство перекрытий безбалочных толщиной: до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м	м3	1,24	
14.1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец)	м3	1,2586	Материал давальческий

14.2	М/к арматурных каркасов перекрытий (без з/п)	т	0,136	Материал давальческий
Раздел 3. Монолитные плиты лифтовых шахт на отм. -1,650				
15	Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3	11,6	
15.1	Песок природный для строительных: работ средний с крупностью зерен размером свыше 5 мм - до 5% по массе	м3	12,99	Материал давальческий
16	Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских	м3	3,84	
16.1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец)	м3	3,90	Материал давальческий
17	Каркасы и сетки арматурные плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия, закладные и накладные детали: без сварки с вязкой(плита) (с з/п)	т	0,39	
18	Установка стальных конструкций, остающихся в теле бетона	т	0,14	
18.1	Детали закладные,ЗД1-ЗД6	т	0,14	Материал давальческий
19	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг (СК-1)	т	0,06	
19.1	Анкер высокопрочный забивной, HILTI HSL-3 M8/20	шт	24,00	Материал давальческий
19.2	Скоба СК-1	т	0,0572	Материал давальческий
20	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	отв.	24	
Раздел 4. Монолитные плиты лифтовых шахт на отм.на отм.+66,010				
21	Устройство перекрытий безбалочных толщиной: до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м	м3	3,72	
21.1	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350), (известняк Елец)	м3	3,7758	Материал давальческий
21.2	М/к арматурных каркасов перекрытий (без з/п)	т	0,78	Материал давальческий
22	Установка стальных конструкций, остающихся в теле бетона	т	0,08	
22.1	Детали закладные,ЗД1	т	0,08	Материал давальческий

Руководитель ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк" А.В.Окороков

Ведущий инженер ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк" Н.И.Лысенко