ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ОРЕЛПРОЕКТ"
Член ассоциации "Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков" (ГАП СРО)
ИНН 7710477231

ОРЕЛПРОЕКТ

Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Конструкции железобетонные ниже 0.000.

35-25-КЖ

Главный инженер проекта Н.Н. Грачев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2026 г.
© ООО "Орелпроект" ИНН 5700008967

Формат А3

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Геологические разрезы I-I, II-I	
3	Схема расположения котлована	
4	Схема расположения свай	
5	Схема расположения фундаментов	
6	Фундамент монолитный Фм1	
7	Фундамент монолитный Фм1-1	
8	Фундамент монолитный Фм2	
9	Фундамент монолитный Фм2-1	
10	Фундамент монолитный Фм2-2	
11	Фундамент монолитный Фм3	
12	Фундамент монолитный Фм4	
13	Фундамент монолитный Фм4-1	
14	Фундамент монолитный Фм5, Фм5-1	
15	Фундамент монолитный Фм6	
16	Фундамент монолитный Фм7	
17	Фундаментная балка ФБм-1	
18	Фундаментная балка ФБм-2	
19	Фундаментная балка ФБм-2-1	
20	Фундаментная балка ФБм-3	
21	Фундаментная балка ФБм-4	
22	План пола	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
4	Спецификация к схеме расположения свай	
5	Спецификация к схеме расположения фундаментов	
6	Спецификация фундамента Фм1	
7	Спецификация фундамента Фм1-1	
8	Спецификация фундамента Фм2	
9	Спецификация фундамента Фм2-1	
10	Спецификация фундамента Фм2-2	
11	Спецификация фундамента Фм3	
12	Спецификация фундамента Фм4	
13	Спецификация фундамента Фм4-1	
14	Спецификация фундамента Фм5, Фм5-1	
15	Спецификация фундамента Фм6	
16	Спецификация фундамента Фм7	
17	Спецификация на фундаментные балки ФБм-1 (на все)	
18	Спецификация на фундаментные балки ФБм-2 (на все)	
19	Спецификация на фундаментные балки ФБм-2-1 (на все)	
20	Спецификация на фундаментные балки ФБм-3 (на все)	
21	Спецификация на фундаментные балки ФБм-4 (на все)	
22	Спецификация материалов плиты пола	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Перечень ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы:	
47-03-2021-ИГИ	Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям	
1.011.1-10 вып.1	Сваи забивные железобетонные	
ГОСТ 23279-2012	Сетки арматурные сварные для железобетонных конструкций	
	и изделий	
ГОСТ 34028-2016	Прокат арматурный для железобетонных конструкций	
ГОСТ 14098-2014	Соединения сварные арматуры и закладных изделий	
	железобетонных конструкций	
ГОСТ 30693-2000	Мастики кровельные и гидроизоляционные	
	Прилагаемые документы:	
35-25-КЖ.И-АБ1	Анкерный блок АБ1	стр.1
35-25-КЖ.И-АБ2	Анкерный блок АБ2	стр.2
35-25-КЖ.И-АБ3	Анкерный блок АБ3	стр.3

Указания по устройству монолитных фундаментов

1. Работы по выполнению монолитных конструкций должны производиться с соблюдением требований специально разработанного проекта производства работ (ППР) и в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
2. Соединения арматурных изделий выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014. Арматурные изделия перед установкой в опалубку должны быть очищены от грязи и ржавчины.
3. Арматурные работы выполнять в соответствии с требованиями ГОСТ Р 57997-2017.
4. Приготовление и укладку бетонной смеси вести в соответствии со СП70.13330.2012 и СП48.13330.2011.
5. Состав бетонной смеси, приготовление, правила приемки, методы контроля и транспортирование должны соответствовать ГОСТ 7473-2010.
6. Бетон изготавливать в соответствии с требованиями ГОСТ 26633-2015 "Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия". Поддор состава бетона выполнять в соответствии с ГОСТ 27006-86 "Бетоны. Правила поддора состава" и руководством по поддору составов тяжелого бетона.
7. Создаваемые дозы облучения конструкциями не должны превышать значений, приведенных в п.1.4 НРБ-99/2009 "Нормы радиационной безопасности".
8. Все конструкции и их элементы, закрываемые в процессе производства работ (подготовленные основания конструкций, арматура и др.), а также правильность установки, закрепления опалубки и поддерживающих ее элементов должны быть приняты в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011.
9. При уплотнении бетонной смеси не допускается опирание вибраторов на арматуру, тяжи и другие элементы крепления опалубки. Глубина погружения вибраторов в бетонную смесь должна обеспечивать углубление его в ранее уложенный слой на 5-10 см. Шаг перестановки вибраторов не должен превышать полуторного радиуса их действия.
10. Укладка следующего слоя бетонной смеси допускается до начала схватывания бетона предыдущего слоя. Продолжительность перерыва между укладкой смежных слоев бетонной смеси без образования рабочего шва устанавливается строительной лабораторией. Верхний уровень уложенной бетонной смеси должен быть на 50-70 мм ниже верха щитов опалубки.
11. При перерывах в бетонировании необходимо устраивать рабочие швы бетонирования. Места рабочих швов согласовывать с проектной организацией. В рабочих швах устанавливать сетки из проволоки Ф1мм с ячейкой 10х10мм в два слоя ГОСТ 3826-82.
12. Поверхность рабочих швов, устаиваемых при укладке бетонной смеси с перерывами, должна быть перпендикулярна поверхности плит и стен. Возобновление бетонирования допускается производить по достижению бетоном прочности не менее 1,05 МПа.
13. Продолжительность перерывов, при которых требуется устройство рабочих швов, устанавливается строительной лабораторией, в зависимости от сроков схватывания применяемого цемента и условий твердения бетона. Перед возобновлением бетонирования, поверхность рабочих швов должна быть очищена от грязи и цементной пленки способами, исключающими повреждение поверхности слоев бетона: водяной или водовоздушной струей - при прочности бетона не менее 0,3 МПа, с помощью гидроструйной установки - при прочности бетона не менее 5 МПа. Непосредственно перед бетонированием, поверхности рабочих швов должны покрываться цементным раствором толщиной 2...5 мм или слоем пластичной бетонной смеси. Прочность раствора или бетона в контактных слоях должна быть не ниже прочности бетона конструкции.
14. Рабочие швы при бетонировании допускается устраивать в любом месте, параллельном расположению рабочей арматуры, но всегда по ширине монолитной конструкции.
15. Состав мероприятий по уходу за бетоном, порядок и сроки их проведения, контроль за выполнением этих мероприятий должны устанавливаться проектом производства работ.
16. Распалубку монолитных железобетонных конструкций производить при достижении бетоном 50% проектной прочности.

Общие указания

1. За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 224.85 в Балтийской системе высот.
2. Рабочие чертежи разработаны с учетом следующих климатических и природных условий:
 - расчетная температура наружного воздуха - минус 25°С (средняя наиболее холодной пятидневки);
 - нормативное значение веса снегового покрова для III района- 1,5 кПа (150 кг/м2);
 - нормативное значение ветрового давления для II района - 0,30 кПа (30 кг/м2);
 - климатический район - II, подрайон - IIв;
 - нормативная глубина промерзания грунта - суглинка 1,1 м, супеси 1,34 м.,
3. Класс здания по уровеню ответственности - нормальный (II); степень огнестойкости - IV.
4. Класс здания по конструктивной пожарной опасности - С0;
 - по функциональной пожарной опасности - Ф3.1
5. Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.
 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".
 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
6. При производстве работ руководствоваться требованиями:
 - СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004"
 - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87"
 - СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87"
 - СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87"
 Постановление правительства РФ N390 от 25.04.2012. "О противопожарном режиме"
 - СП 49.13330.2010 "Безопасность труда в строительстве" Часть 1. Общие требования;
 - СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве" Часть 2. Строительное производство.
 - ГОСТ Р 57997-2017 "Арматурные и закладные изделия сварные, соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Общие технические условия"
 - ВСН 37-96 "Указания по устройству фундаментов на естественном основании при строительстве жилых домов повышенной этажности"
 - ВСН 159-81 "Инструкция по применению добавок в цементных растворах при возведении жилых и общественных зданий в зимних и летних условиях"
7. Поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2-мя слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке из битумного праймера.
8. Эффективная удельная активность природных радионуклидов в строительных материалах не должна превышать допустимых норм для I класса согласно СанПиН 2.6.1.2523-09 "Нормы радиоционной безопасности" (НРБ-99/2009).

Производство работ в зимнее время

В период производства бетонных работ при ожидаемой среднесуточной температуре наружного воздуха ниже 5°С и минимальной суточной температуре ниже 0°С необходимо выполнение следующих требований:

Состояние основания, на которое укладывается бетонная смесь, а также температура основания и способ укладки должны исключать возможность замерзания смеси в зоне контакта с основанием. При температуре воздуха ниже минус 10°С бетонирование густоармированных конструкций следует выполнять с предварительным отогревом металла до положительной температуры или местным вибрированием смеси в приарматурной и опалубочной зонах. Продолжительность вибрирования бетонной смеси должна быть увеличена не менее чем на 25% по сравнению с летними условиями.

Монолитный ростверк рекомендуется бетонировать с применением метода электропрогрева стержневыми электродами или методом электропрогрева с применением греющих сеток ПНСВ-1Х1.2.

Бетон к моменту понижения в нем температуры до 0°С должен набрать не менее 70% марочной прочности, а в случае окончания монтажа в зимнее время - не менее 100%.

Бетонная смесь должна при укладке иметь температуру не ниже 5°С.

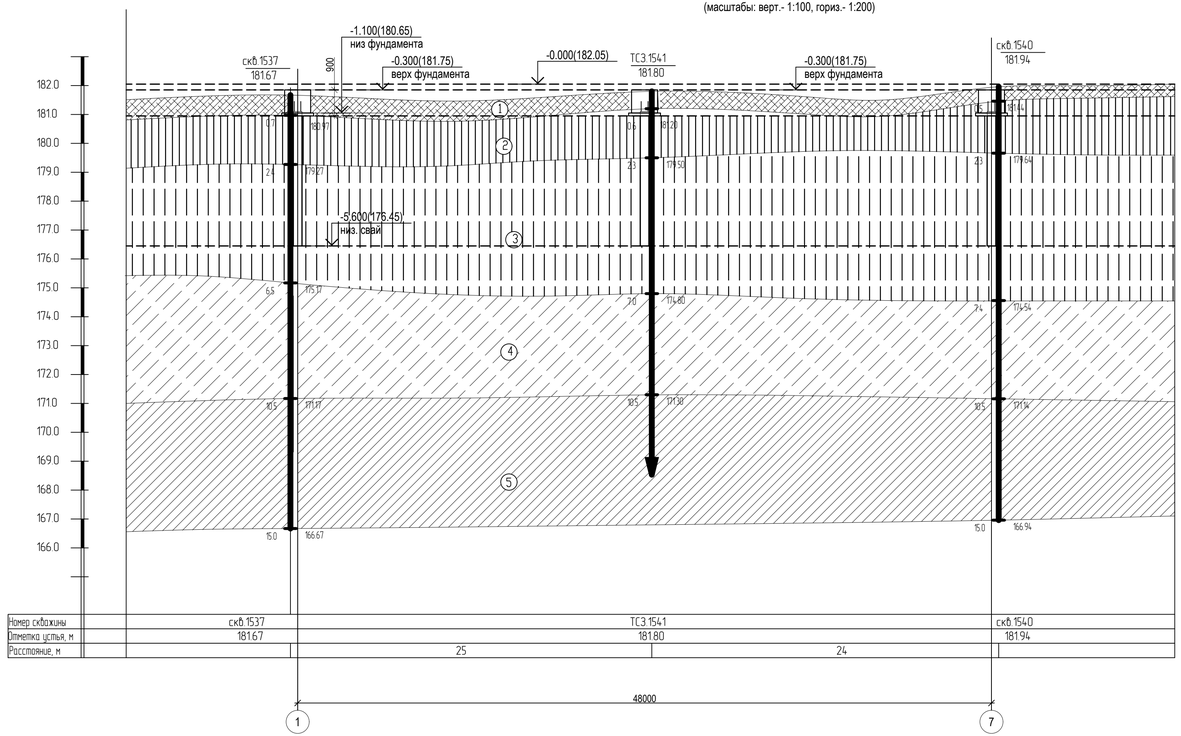
Контроль прочности бетона следует осуществлять испытанием образцов, изготовленных у места укладки бетонной смеси.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кузнецов					Р	1	22
Гл.констр.		Зубенко							
ГИП		Грачев							
Норм.контр.		Кузнецов				Общие данные	ООО «Орелпроект»		

Формат А2

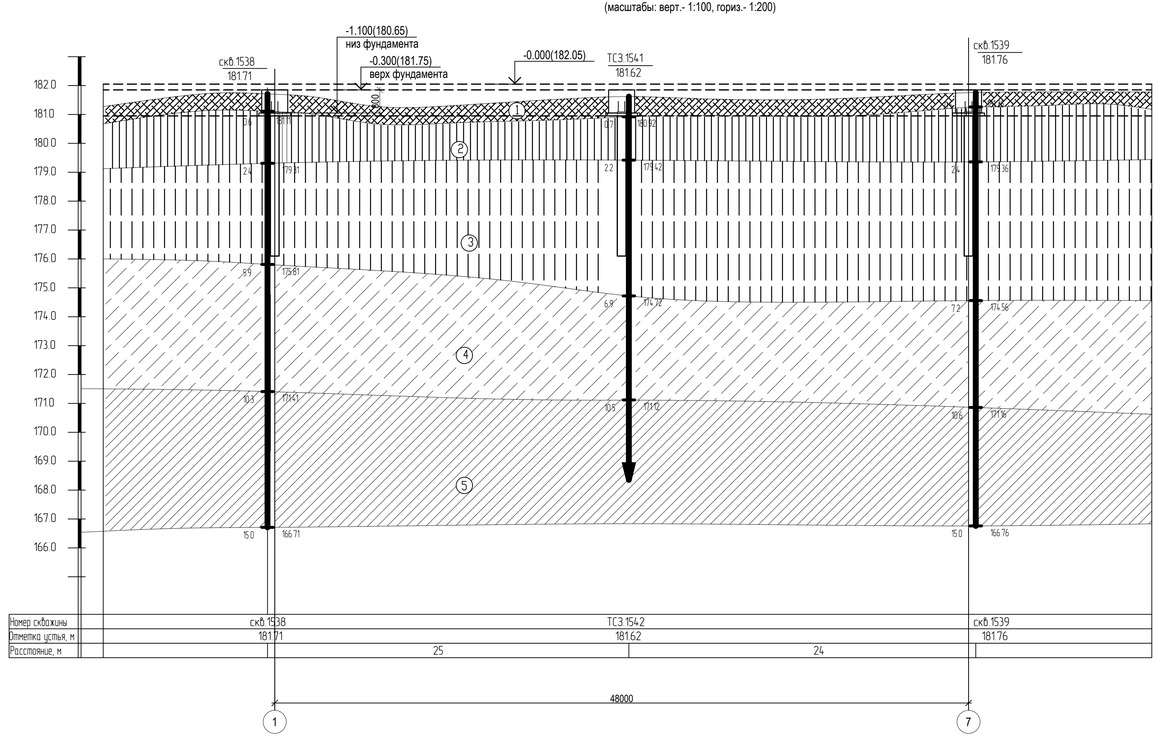
Геологический разрез II - II

(масштабы: верт.- 1:100, гориз.- 1:200)



Геологический разрез II - II

(масштабы: верт.- 1:100, гориз.- 1:200)



№ слоя	Условные обозначения	Вид грунта	Характеристики грунта
1		Почвенно-растительный слой (pdIV). Мощностью 0,50–0,70 м. Абсолютные отметки кровли 181,62–181,94 м	
2		Суглинок (prII–III) лессовидный, палево-бурый, пылеватый, легкий, твердый, сильнопросадочный. Глубина 0,50–0,70 м мощностью 1,50–1,90 м. Абсолютные отметки кровли 180,92–181,44 м.	I_L=-0.80, e=0.941, $C_н$= 21кПа, φ= 17°, $P_н$= 1.94г/см^3, $E_{ест}$=16.5МПа, $E_{вод}$= 5.8МПа
3		Супесь (prII–III) лессовидная палево-желтая, пылеватая, твердая, слабопросадочная. Глубина 2,20–2,40 м мощность 3,50–5,10 м. Абсолютные отметки кровли 179,27–179,64 м.	I_L=-2.77, e=0.671, $C_н$= 21кПа, φ= 17°, $P_н$= 1.94г/см^3, $E_{ест}$=15.7МПа, $E_{вод}$= 12.5МПа
4		Супесь (prII–III) серая, в кровле коричневато-серая, пылеватая, пластичная. Глубина 5,90–7,40 м. Мощность 3,40–4,40 м. Абсолютные отметки кровли 174,54–175,81 м	I_L=0.72, e=0.672, $C_н$= 2,6кПа, φ= 27,2°, $P_н$= 1,91г/см^3, E= 7.5МПа
5		Суглинок (a[3t]III) желто-коричневый, в кровле серокоричневый, пылеватый, тяжелый, твердый, с глуб. 11,9–13,3 м -опесчаненный. Глубина залегания 10,30–10,80 м мощность 4,20–4,70 м. Абсолютные отметки кровли 171,12–171,41 м.	I_L=-0.11, e=0.629, $C_н$= 2,6кПа, φ= 27,2°, $P_н$= 1,91г/см^3, E= 21.2 МПа

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Зубенко			
Проверил		Кузнецов			
Н. контр.		Зубенко			
Г. контр.		Кузнецов			

35-25-КЖ

Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Коммерческое помещение

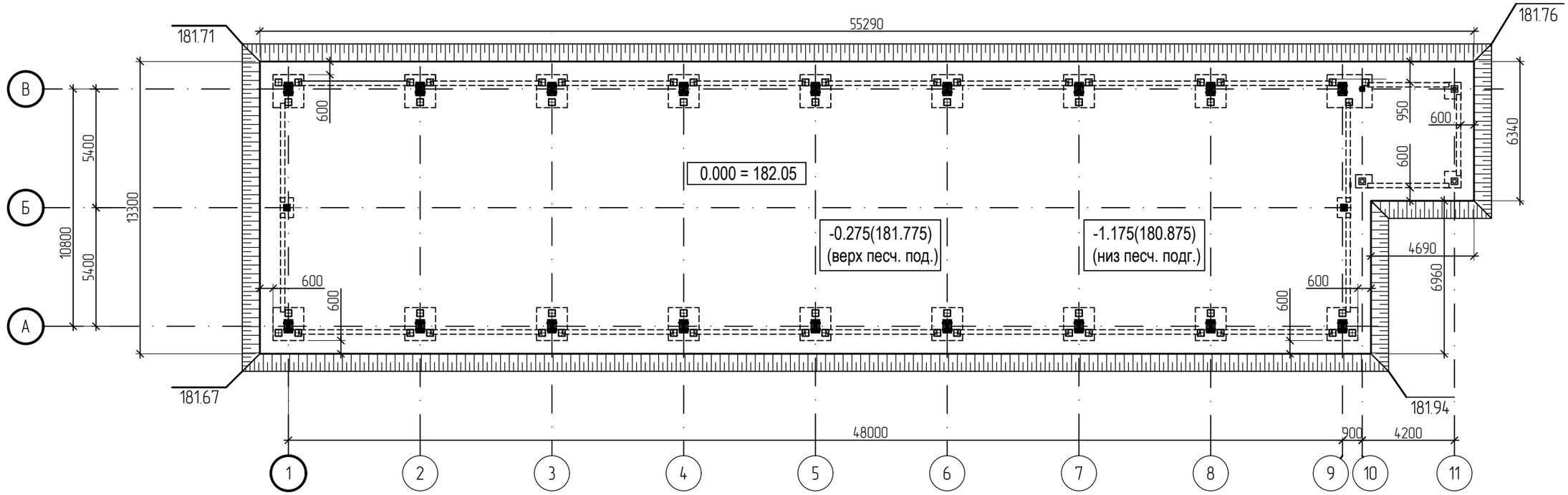
Геологические разрезы I-I, II-II

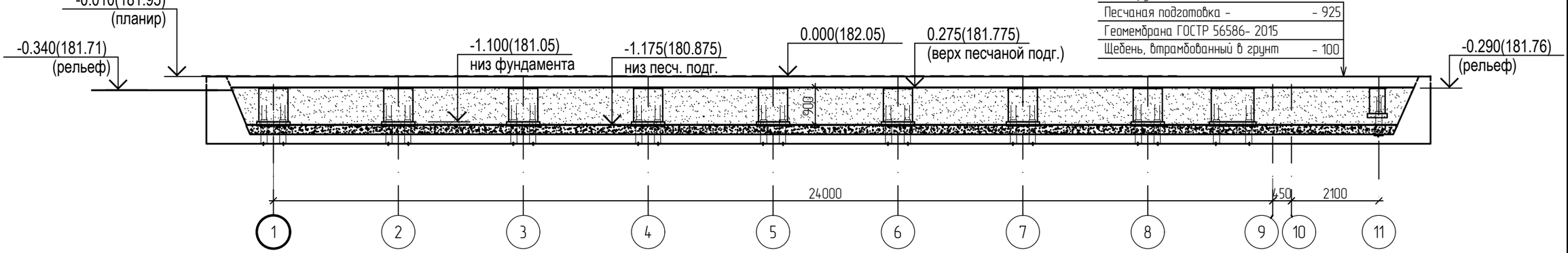
ООО"Орелпроект"

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.





Конструкция пола (лист) -	- 275
Песчаная подготовка -	- 925
Геомембрана ГОСТР 56586- 2015	
Щебень, втрамбованный в грунт	- 100

1. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола.
2. Не допускается промораживание и замачивание грунтов основания фундаментов.
3. Строительная площадка должна быть ограждена до начала отрывки котлована от поверхностных вод постоянной нагорной канавкой с уклоном не менее 5%.
4. До отрывки котлована выполнить мероприятия по защите его от стока атмосферных вод с окружающей территории путем устройства берм и канав.
5. Крутизну въезда и габаритные размеры котлована уточнить при разработке ППР в зависимости от марки механизмов.
6. Песчаную подушку рекомендуется выполнить из песка средней крупности с показателями уплотненного песка не менее С =2кПа, ϕ=30°,г/см^3, Е=30 МПа. При коэффициенте уплотнения Ксом=0,95
7. Отсыпку каждого последующего слоя надлежит производить только после проверки качества уплотнения и получения проектной плотности по предыдущему слою
8. Уплотнение песчаной подготовки вести в соответствии с указаниями СП 45.13330-2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты"
9. Устройство песчаных подушек в зимнее время допускается из талых песков с содержанием мерзлых комьев размером не более 15см, и не более 15% общего объема при среднесуточной температуре воздуха не ниже -10. В случае понижения температуры или перерывов в работе подготовленные, но не уплотненные участки котлована должны укрываться теплоизоляционными материалами или сухим грунтом.
10. Отсыпка грунта в промороженный слой не допускается.
11. При обнаружении в основании насыпных грунтов ИГЭ №1 насыпной грунт удалить.
11. Примерный объем песчаной подготовки - 710.7м3
12. Примерный объем щебня, втрамбовываемого в грунт - 72.0м3

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал		Зубенко			
Проверил		Кузнецов			
Гл. констр.		Зубенко			
Н. контр.		Кузнецов			

35-25-КЖ

Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б

Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
	Р	3	
Схема расположения котлована	ООО"Орелпроект"		

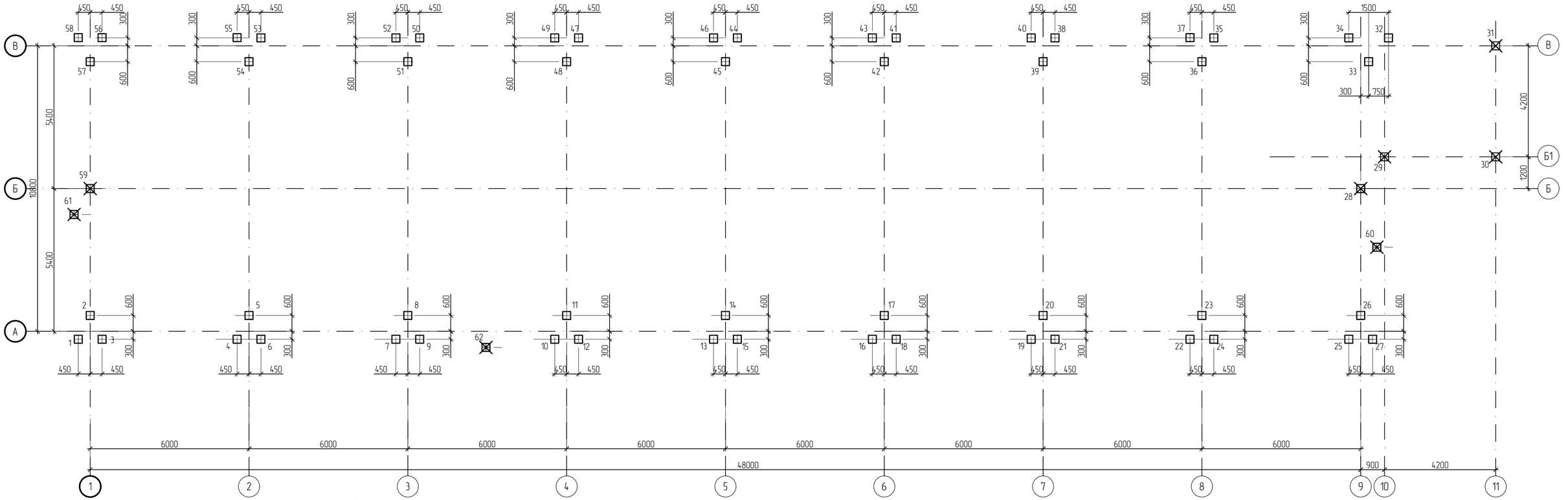
Согласовано:

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Формат А3



Спецификация к схеме расположения свай

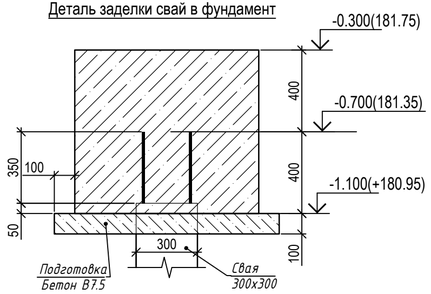
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1...62	1.011.1-10	Свая С50.30-5 вып.1	62	1150	

Условные обозначения:

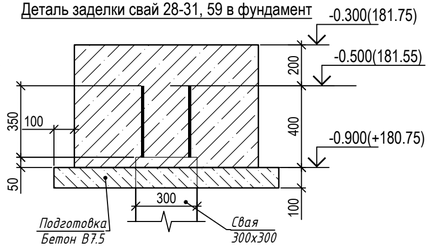
- Свая С90.30-9 верх на отм. -0.700(181.35)

- Свая С90.30-9 верх на отм. -0.500(181.55)

Деталь заделки свай в фундамент



Деталь заделки свай 28-31, 59 в фундамент



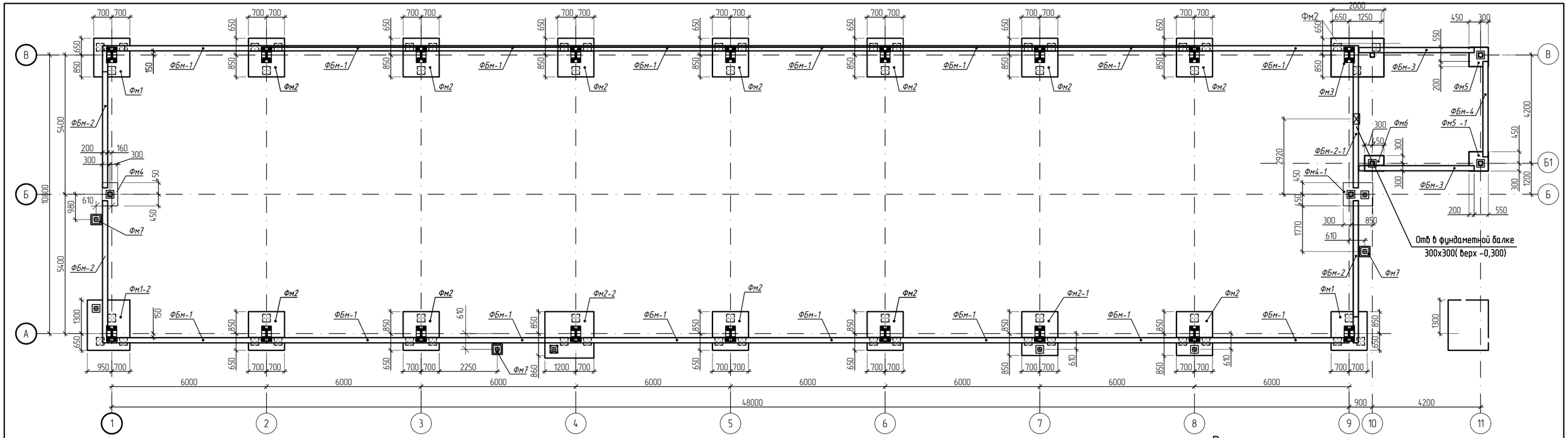
1. Сваи приняты по серии 1.011.1-10 вып.1.
2. Вдавливание свай производить до проектных отметок, в случае если свая, не достигнув проектной отметки, остановилась в слое грунта, не являющимся несущим, необходимо вызвать проектную организацию для принятия решения.
3. Сваи погружать в предварительно пробуренные скважины Ø200 L=2,0м. (L=3.0м. по оси А)
4. Расчетная нагрузка на сваю N=40тс. Несущая способность сваи Fd=56тс.

						35-25-КЖ	
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия: Р; Лист: 4; Листов:
Проверил		Кузнецов					
Гл. констр.		Зубенко					
Н. контр.		Кузнецов				Схема расположения свай	ООО"Орелпроект"

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.



Спецификация к схеме расположения фундаментов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
Фм1	Лист 6	Фундамент монолитный Фм1	2		
Фм1-1	Лист 7	Фундамент монолитный Фм1-1	1		
Фм2	Лист 8	Фундамент монолитный Фм2	11		
Фм2-1	Лист 9	Фундамент монолитный Фм2-1	1		
Фм2-2	Лист 10	Фундамент монолитный Фм2-2	1		
Фм3	Лист 11	Фундамент монолитный Фм3	1		
Фм4	Лист 12	Фундамент монолитный Фм4	1		
Фм4-1	Лист 13	Фундамент монолитный Фм4-1	1		
Фм5	Лист 14	Фундамент монолитный Фм5	1		
Фм5-1	Лист 14	Фундамент монолитный Фм5-1	1		
Фм6	Лист 15	Фундамент монолитный Фм6	1		

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
Фм7	Лист 16	Фундамент монолитный Фм7	1		
ФБм-1	Лист 17	Фундаментная балка ФБм-1	16		
ФБм-2	Лист 18	Фундаментная балка ФБм-2	3		
ФБм-2-1	Лист 19	Фундаментная балка ФБм-2-1	1		
ФБм-3	Лист 20	Фундаментная балка ФБм-3	2		
ФБм-4	Лист 21	Фундаментная балка ФБм-4	1		

Ведомость расхода стали, кг

Марка элемента	Изделия арматурные						
	Арматура класса						Всего
	A240		A500C				
	ГОСТ 34028-2016						
	Ø10	Итого	Ø12	Ø16	Ø20	Итого	
Фундаменты Фм	709.3	709.3	581.76	685.52	-	1291.06	1976.58
Фундаментные балки ФБм	542.84	542.84	585.61	-	501.19	1086.8	1629.64

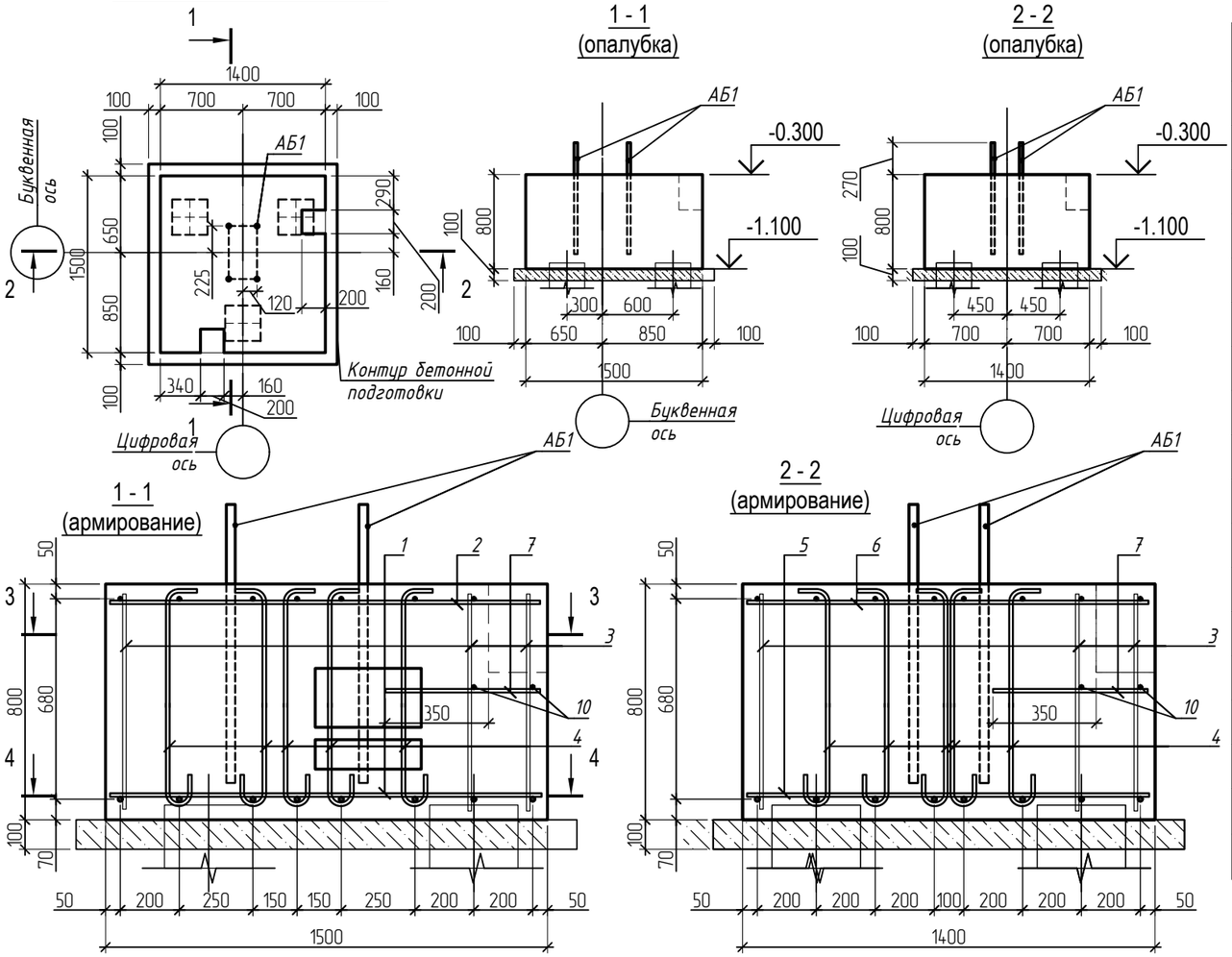
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кузнецов					Р	5	
Гл. констр.		Зубенко				Схема расположения фундаментов	ООО"Орелпроект"		
Н. контр.		Кузнецов							

Взам. инв. №

Подпись и дата

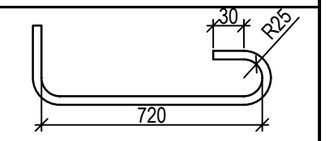
Инв.№ подл.

Фундамент монолитный Фм1



Спецификация фундамента Фм1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Примечание
		Фундамент монолитный Фм1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1460	8	2,30	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1460	6	1,30	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 750	29	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 830	33	0,51	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1360	8	2.14	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1360	7	1.21	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 530	6	0.48	
8	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1160	1	1.04	
9	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1260	1	1.12	
10	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1000	5	0.89	
11	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 250	2	0.23	
12	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 920	2	0,82	
АБ1	39-25-КЖ.И-АБ1	Анкерный блок АБ1	1	34.04	
		Материалы			
		Бетон B25, $F_1$150, W6, м^3	1.17		
		Бетон B7.5, $F_1$50, м^3	0.24		бетонная подготовка

Поз.	Эскиз
4	

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Кузнецов				Коммерческое помещение	Стадия: Р	Лист: 6	Листов:
Проверил		Зубенко							
Гл. констр.		Зубенко							
Н. контр.		Кузнецов				Фундамент монолитный Фм1	ООО"Орелпроект"		

Согласовано:

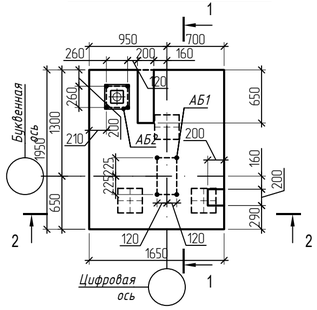
Взам. инв. №

Подл. и дата

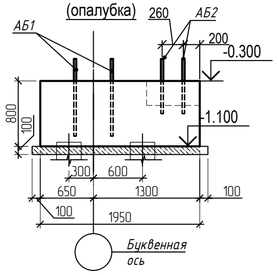
Инв. № подл.

Формат А3

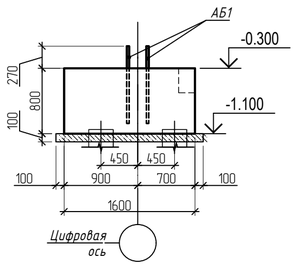
Фундамент монолитный Фм1-1



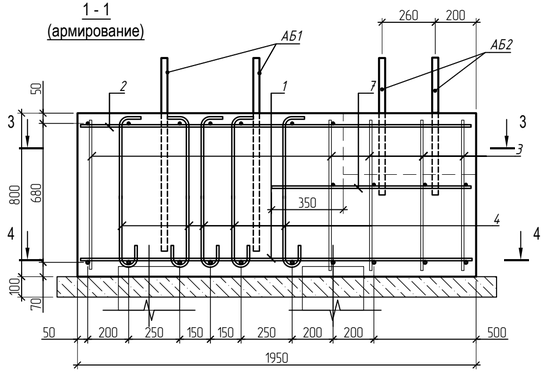
1 - 1
(опалубка)



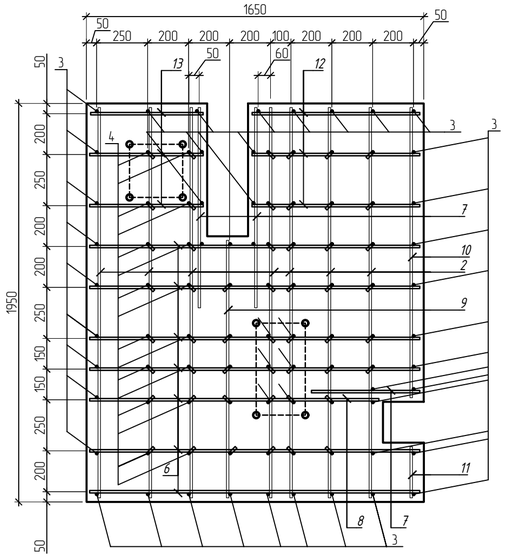
2 - 2
(опалубка)



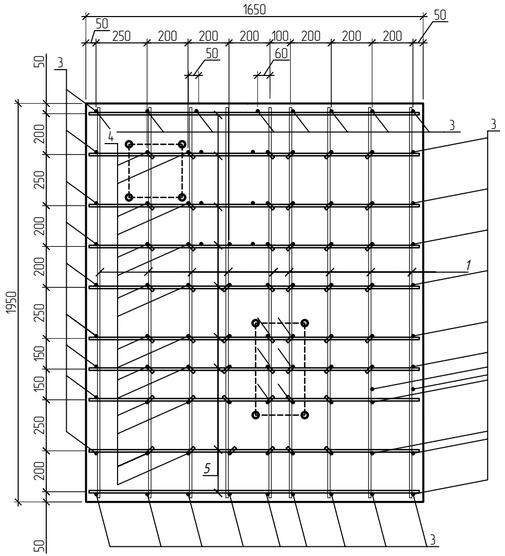
1 - 1
(армирование)



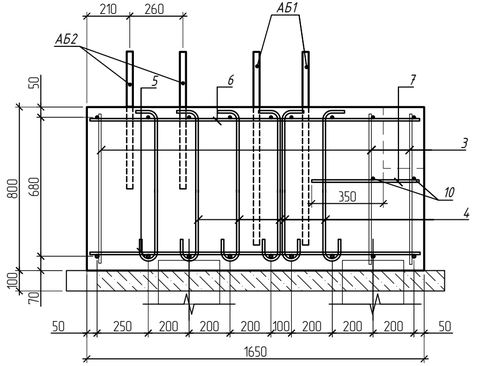
3 - 3
(армирование)

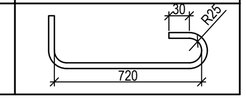


3 - 3
(армирование)



2 - 2
(армирование)



Поз.	Эскиз
4	

Спецификация фундамента Фм1-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундамент монолитный Фм1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1910	9	3.02	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1910	7	1.72	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 750	40	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 830	53	0,51	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1610	10	2.55	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1610	7	1.44	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 980	6	0.88	
8	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1420	1	1.26	
9	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1260	1	1.12	
10	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1000	7	0.89	
11	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 250	2	0.23	
12	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 820	3	0.73	
13	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 550	3	0.49	
АБ1	39-25-КЖ.И-АБ1	Анкерный блок АБ1	1	34.04	
АБ2	39-25-КЖ.И-АБ2	Анкерный блок АБ2	1	19.32	
		Материалы			
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3	2.57		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3	0.33		бетонная подготовка

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ф 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*.
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

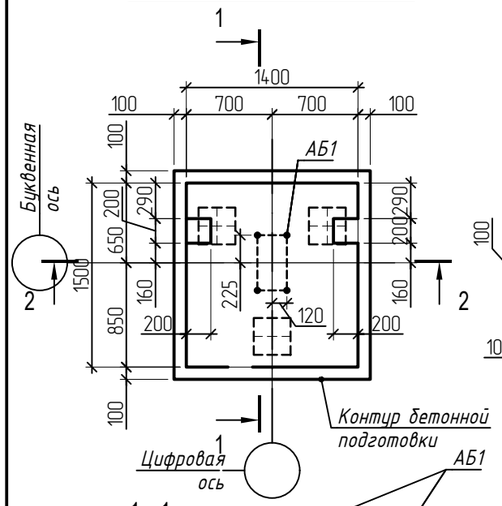
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кузнецов					Р	7	
Гл. констр.		Зубенко				Фундамент монолитный Фм1-1	ООО"Орелпроект"		
Н. контр.		Кузнецов							

Взам. инв. №

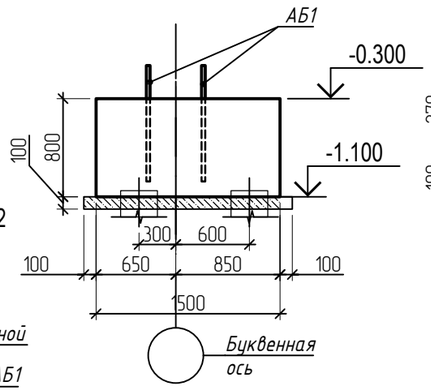
Подпись и дата

Инв.№ подл.

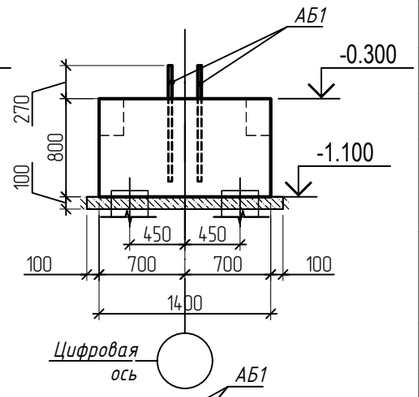
Фундамент монолитный Фм2



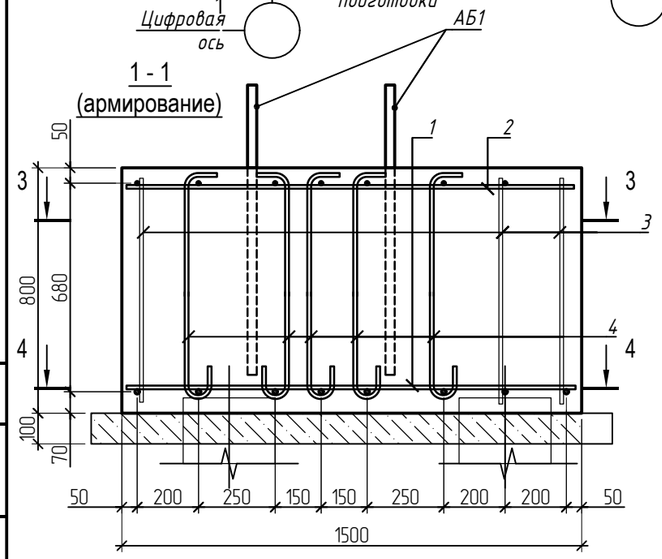
1 - 1
(опалубка)



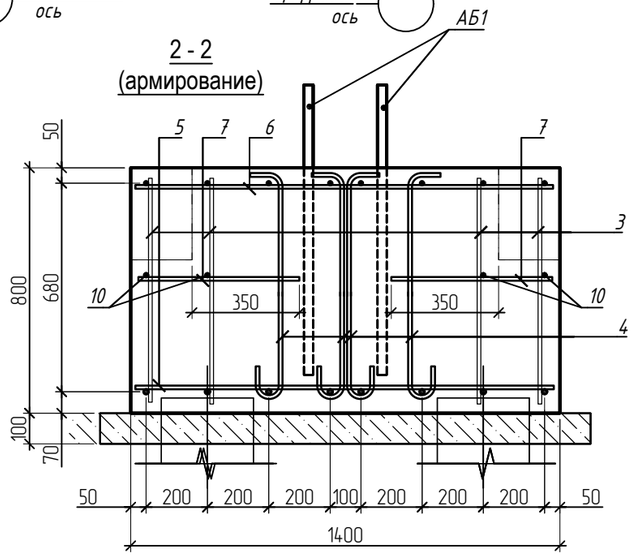
2 - 2
(опалубка)



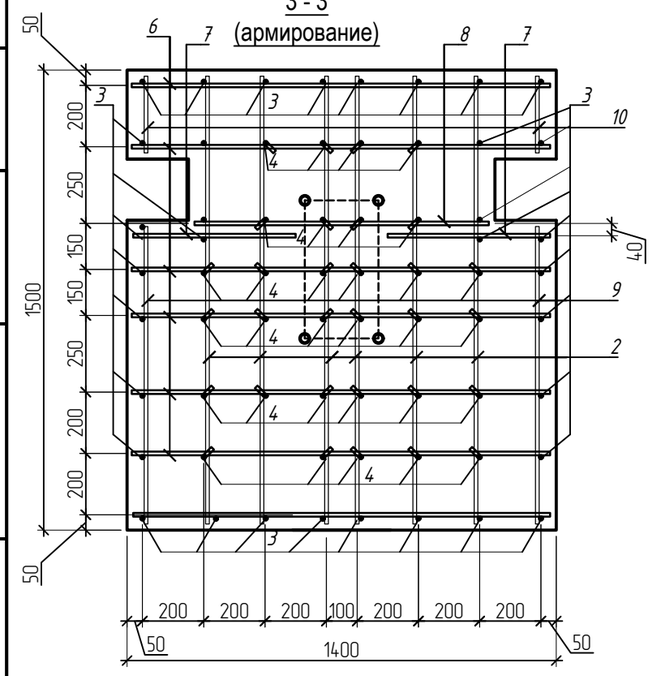
1 - 1
(армирование)



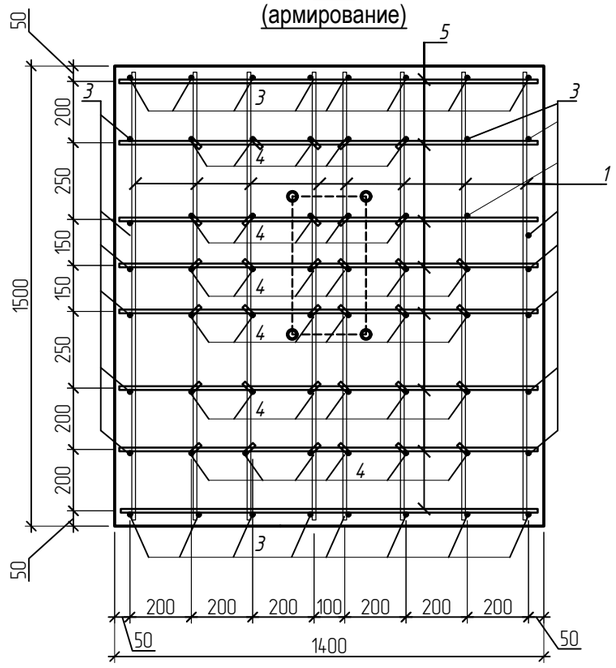
2 - 2
(армирование)



3 - 3
(армирование)

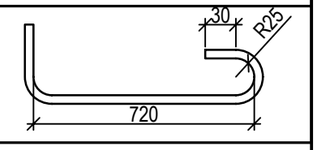


4 - 4
(армирование)



Спецификация фундамента Фм2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундамент монолитный Фм1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1460	8	2,30	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1460	6	1,30	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 750	31	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 830	33	0,51	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1360	8	2.14	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1360	6	1.21	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 530	6	0.48	
8	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 960	1	0.86	
9	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1000	2	0.89	
10	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 250	6	0.23	
АБ1	39-25-КЖ.И-АБ1	Анкерный блок АБ1	1	34.04	
		Материалы			
		Бетон B25, $F_1$150, W6, м^3	1.7		
		Бетон B7.5, $F_1$50, м^3	0.24		бетонная подготовка

Поз.	Эскиз
4	

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	35-25-КЖ			
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б			
Разработал		Кузнецов				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зубенко					Р	8	
Гл. констр.		Зубенко							
Н. контр.		Кузнецов				Фундамент монолитный Фм2	ООО"Орелпроект"		

Согласовано:

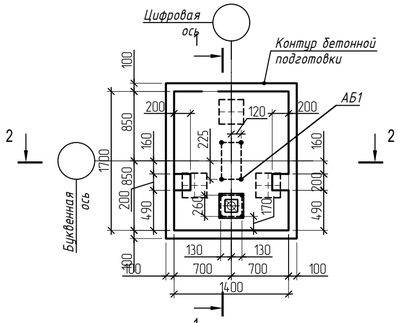
Взам. инв. №

Подл. и дата

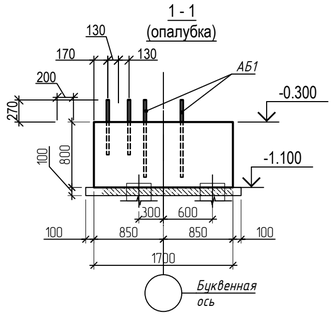
Инв. № подл.

Формат А3

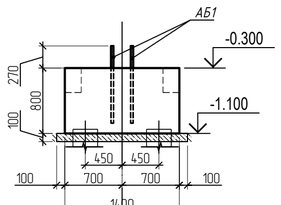
Фундамент монолитный Фм2-1



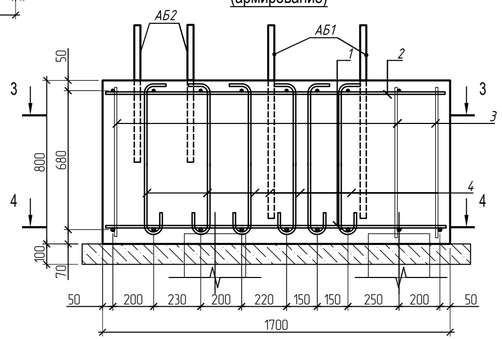
1 - 1 (опалубка)



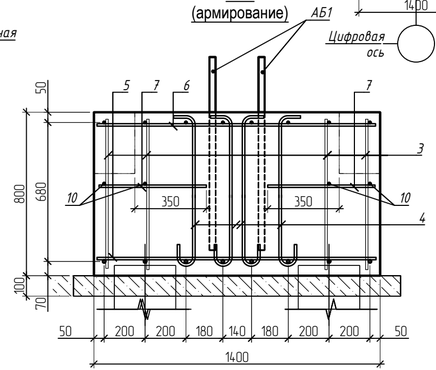
2 - 2 (опалубка)



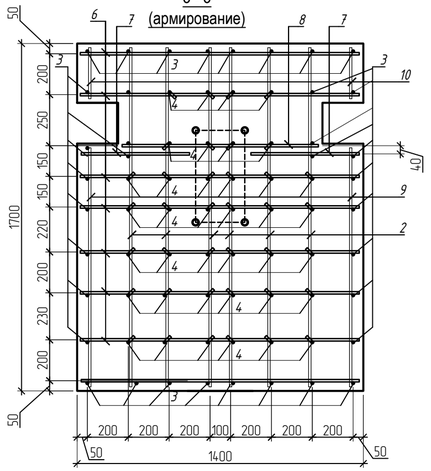
1 - 1 (армирование)



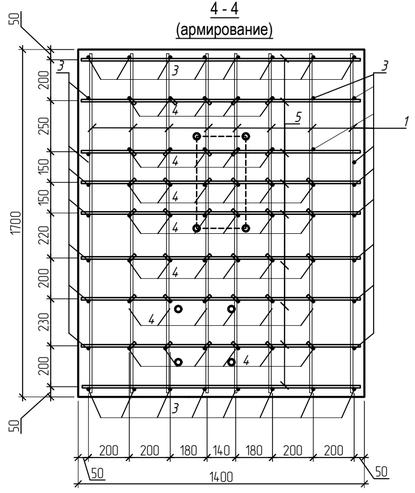
2 - 2 (армирование)

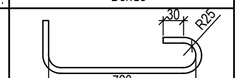


3 - 3 (армирование)



4 - 4 (армирование)



Поз.	Эскиз
4	

Спецификация фундамента Фм2-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундамент монолитный Фм1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1660	8	2.63	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1660	6	1.48	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 750	33	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 830	39	0,51	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1360	9	2.14	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1360	7	1.21	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 530	6	0.48	
8	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 960	1	0.86	
9	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1170	2	1.04	
10	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 250	6	0.23	
АБ1	39-25-КЖ.И-АБ1	Анкерный блок АБ1	1	34.04	
АБ2	39-25-КЖ.И-АБ2	Анкерный блок АБ2	1	19.32	
		Материалы			
		Бетон B25, $F_1$150, W6, м^3	1.7		
		Бетон B7.5, $F_1$50, м^3	0.24		бетонная подготовка

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ф 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

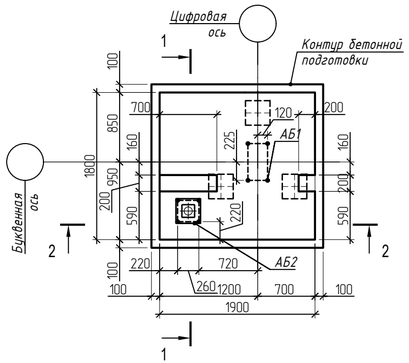
							35-25-КЖ
							Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия: Р; Лист: 9; Листов:
Проверил		Кузнецов					
Гл. констр.		Зубенко				Фундамент монолитный Фм2-1	ООО"Орелпроект"
Н. контр.		Кузнецов					

Взам. инв. №

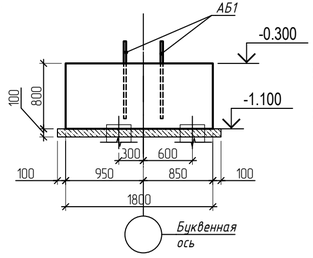
Подпись и дата

Инв.№ подл.

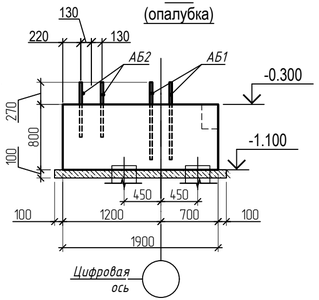
Фундамент монолитный Фм2 - 2



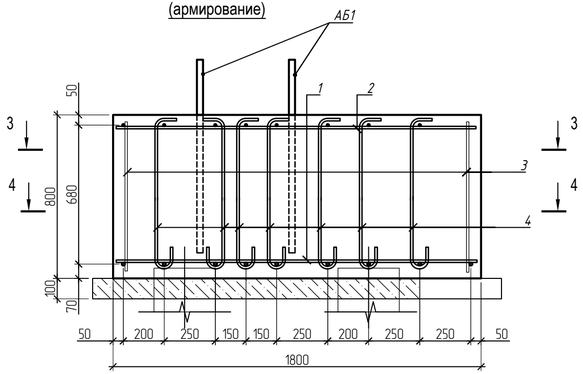
1 - 1
(опалубка)

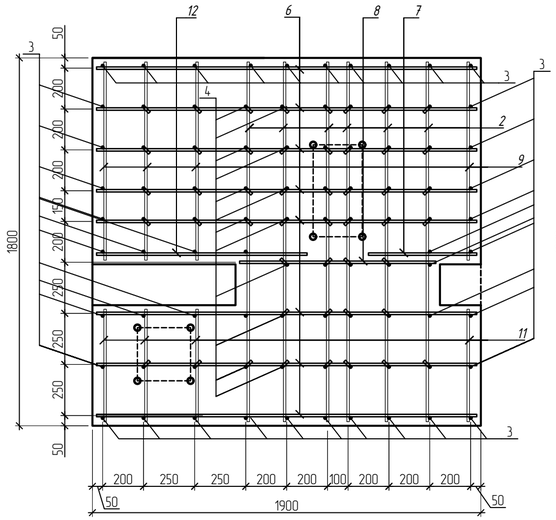


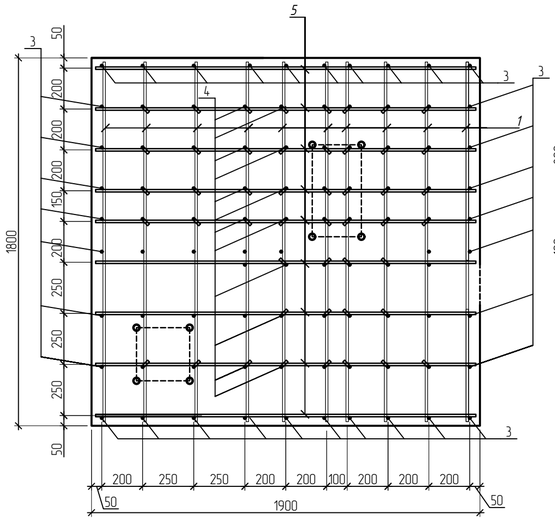
2 - 2
(опалубка)



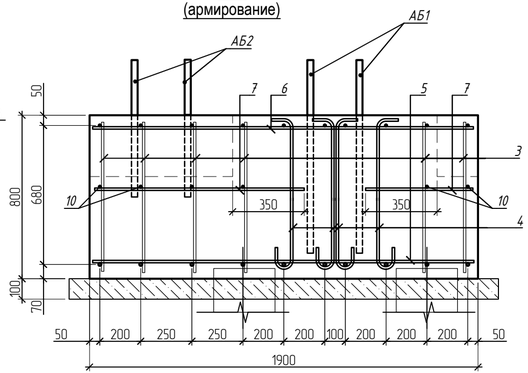
1 - 1
(армирование)







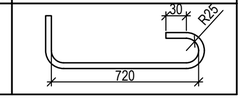
2 - 2
(армирование)



Спецификация фундамента Фм 2-2

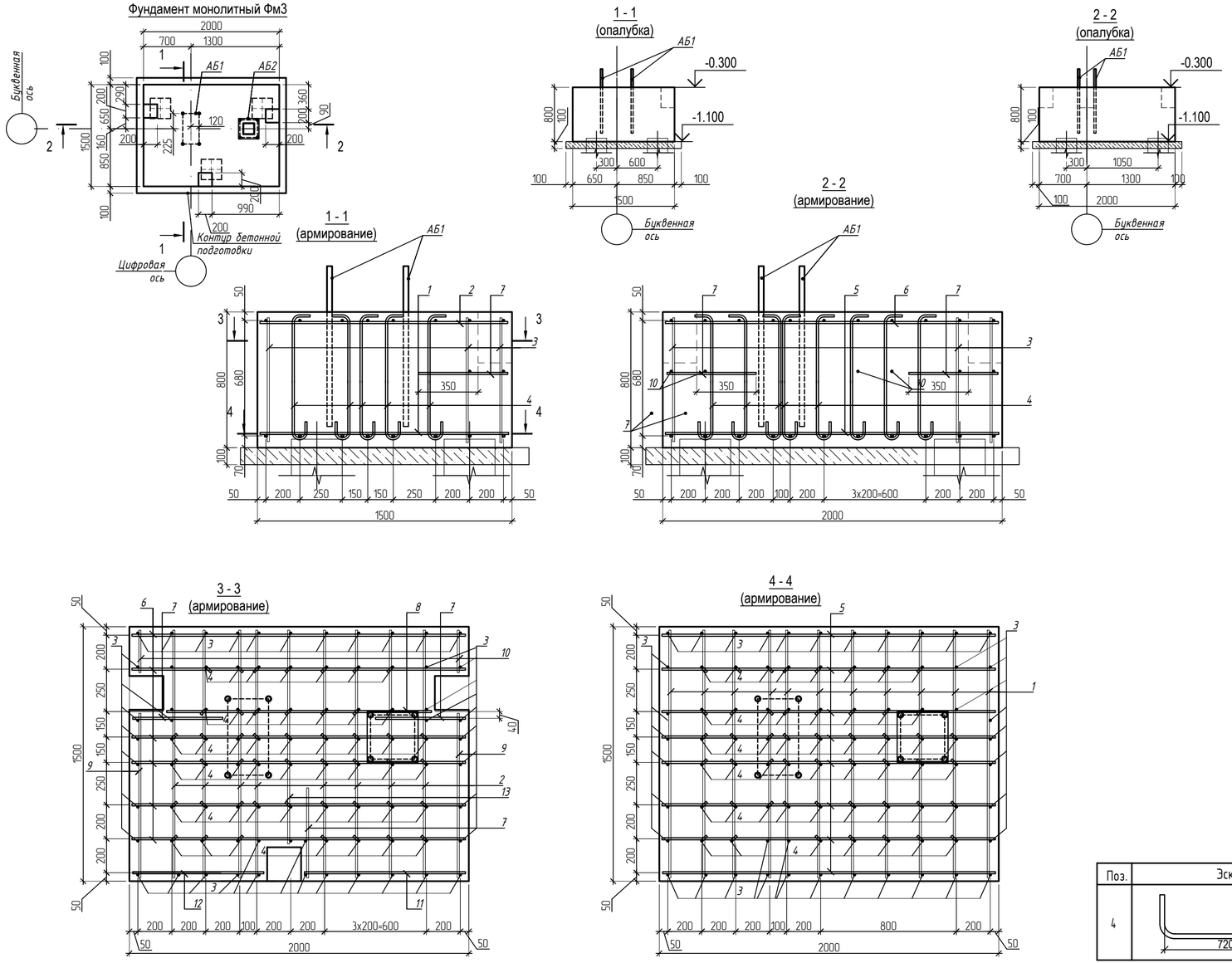
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундамент монолитный Фм1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1860	10	2,30	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1760	8	1,30	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 750	43	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 830	48	0,51	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1860	9	2.14	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1760	8	1.21	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 530	6	0.48	
8	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1160	2	1.04	
9	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 970	3	1.12	
10	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1000	6	0.89	
11	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 550	4	0.49	
12	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1050	2	0.94	
АБ1	39-25-КЖ.И-АБ1	Анкерный блок АБ1	1	34.04	
		Материалы			
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3	2.74		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3	0.42		бетонная подготовка

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*.
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

Поз.	Эскиз
4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кузнецов					Р	10	
Гл. констр.		Зубенко				Фундамент монолитный Фм 2-2	ООО"Орелпроект"		
Н. контр.		Кузнецов							

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв.№ подл.



Спецификация фундамента Фм3

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундамент монолитный Фм1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1460	11	2,30	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1460	9	1,30	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 750	46	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 830	48	0,51	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 A500C L= 1960	8	3.11	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1960	6	1.74	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 530	6	0.48	
8	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1560	1	1.39	
9	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 970	2	0.87	
10	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 250	2	0.23	
11	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 950	1	0.85	
12	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 770	1	0.69	
13	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= 1260	1	1.12	
АБ1	39-25-КЖ.И-АБ1	Анкерный блок АБ1	1	34.04	
АБ2	39-25-КЖ.И-АБ2	Анкерный блок АБ2	1	19.32	
		Материалы			
		Бетон B25, $F_1$150, W6, м^3	2.4		
		Бетон B7.5, $F_1$50, м^3	0.38		бетонная подготовка

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ф 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

Поз.	Эскиз
4	30, R20, 720

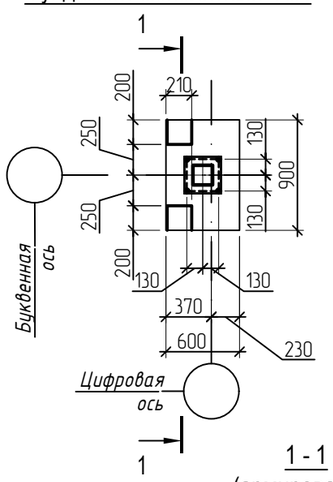
						35-25-КЖ	
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия: Р; Лист: 11; Листов:
Проверил		Кузнецов					
Гл. констр.		Зубенко				Фундамент монолитный Фм3	ООО"Орелпроект"
Н. контр.		Кузнецов					

Взам. инв. №

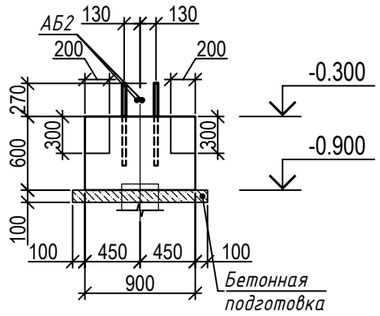
Подпись и дата

Инв.№ подл.

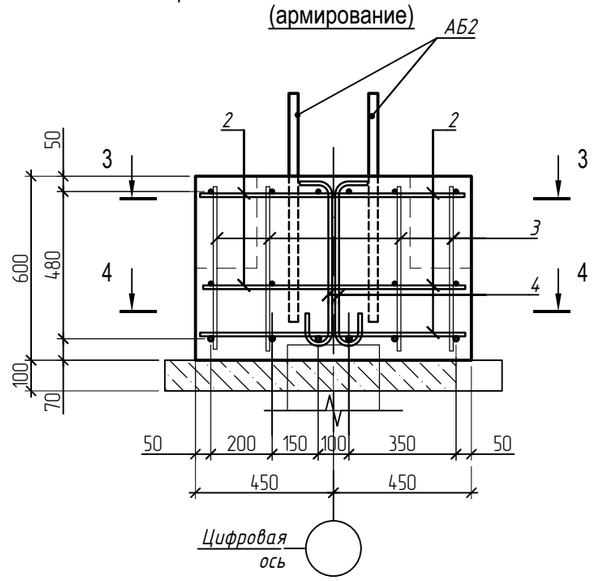
Фундамент монолитный Фм4

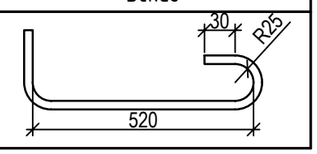


1 - 1
(опалубка)

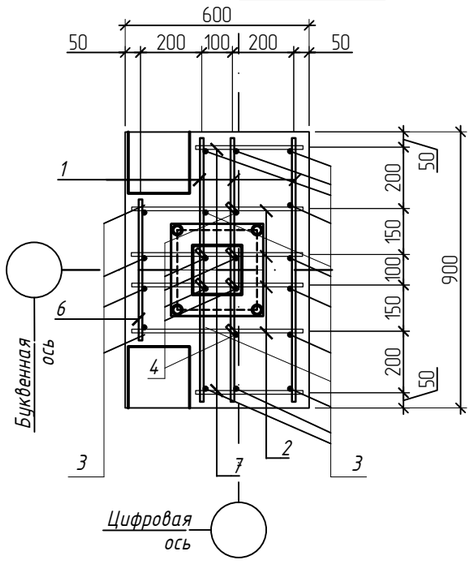


1 - 1
(армирование)

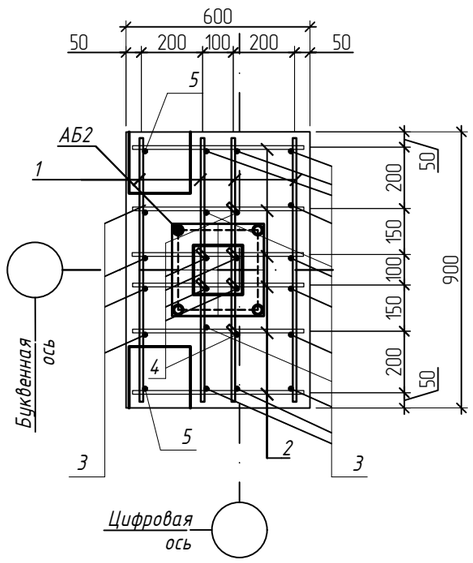


Поз.	Эскиз
4	

3 - 3
(армирование)



4 - 4
(армирование)



Спецификация фундамента Фм4

Поз.	Обозначение	Наименование		Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундамент монолитный Фм1				
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	L= 860	7	0.77	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	L= 560	10	0.88	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А240	L= 550	20	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А240	L= 630	6	0,51	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А240	L= 260	2	0.16	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	L= 460	2	0.41	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	L= 350	2	0.32	
АБ2	39-25-КЖ.И-АБ2	Анкерный блок АБ2		1	19.32	
		Материалы				
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3		0.33		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3		0.09		бетонная подготовка
				1		

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал		Кузнецов			
Проверил		Зубенко			
Гл. констр.		Зубенко			
Н. контр.		Кузнецов			

35-25-КЖ

Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б

Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
	Р	12	
Фундамент монолитный Фм4	ООО"Орелпроект"		

Согласовано:

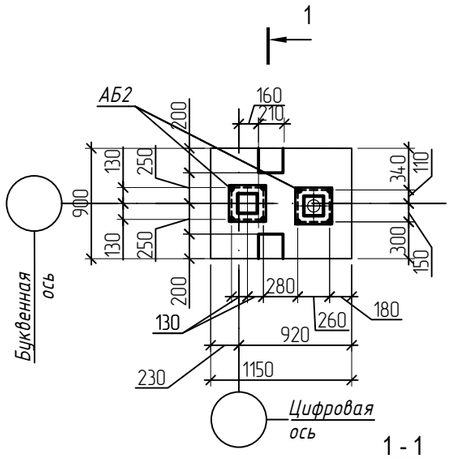
Взам. инв. №

Подл. и дата

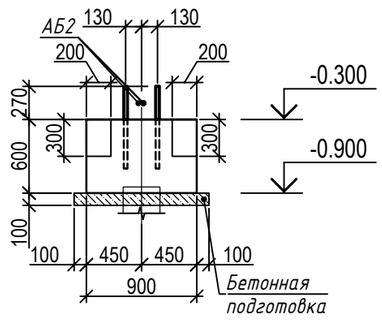
Инв. № подл.

Формат А3

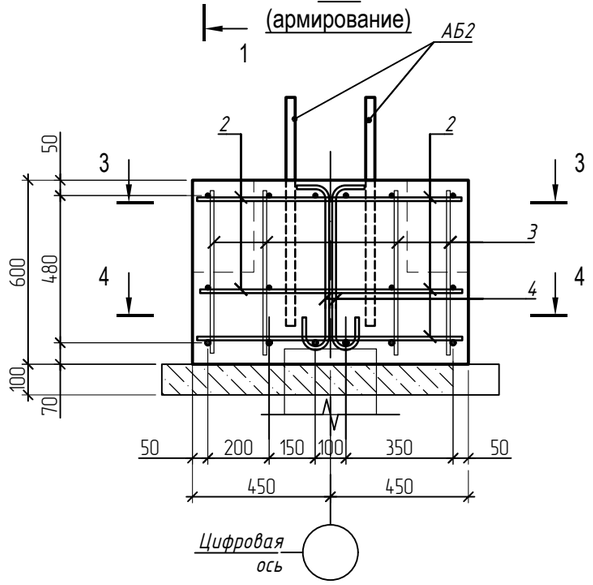
Фундамент монолитный Фм4-1



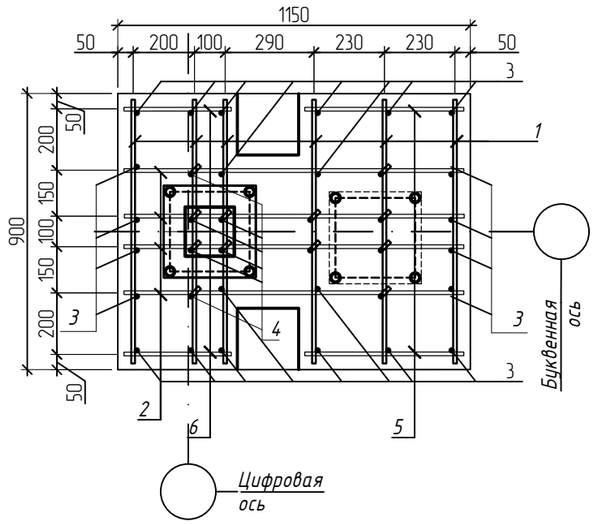
1 - 1
(опалубка)



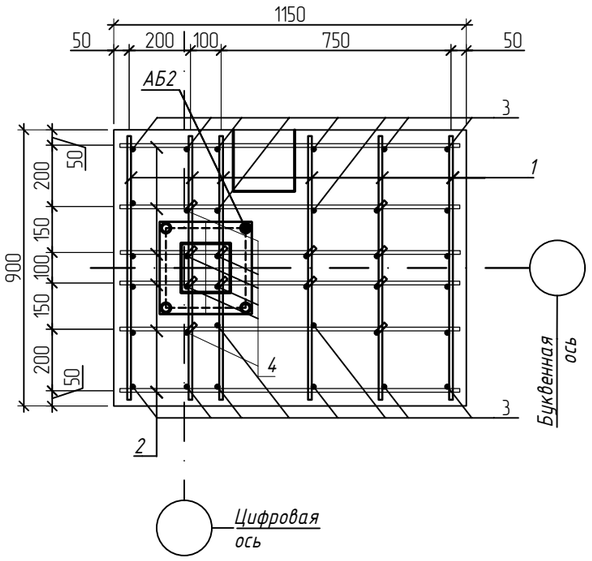
1 - 1
(армирование)



3 - 3
(армирование)

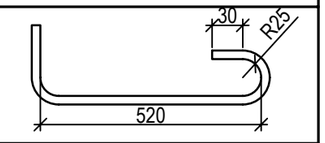


4 - 4
(армирование)



Спецификация фундамента Фм4-1

Поз.	Обозначение	Наименование		Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундамент монолитный Фм1				
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	L= 860	12	0.77	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	L= 1110	10	0.99	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А240	L= 550	24	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А240	L= 630	12	0,51	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	L= 520	2	0.47	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	L= 350	2	0.32	
АБ2	39-25-КЖ.И-АБ2	Анкерный блок АБ2		1	19.32	
		Материалы				
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3		0.62		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3		0.09		бетонная подготовка
				1		

Поз.	Эскиз
4	

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал		Кузнецов			
Проверил		Зубенко			
Гл. констр.		Зубенко			
Н. контр.		Кузнецов			

35-25-КЖ

Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б

Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
	Р	13	
Фундамент монолитный Фм4-1	ООО"Орелпроект"		

Согласовано:

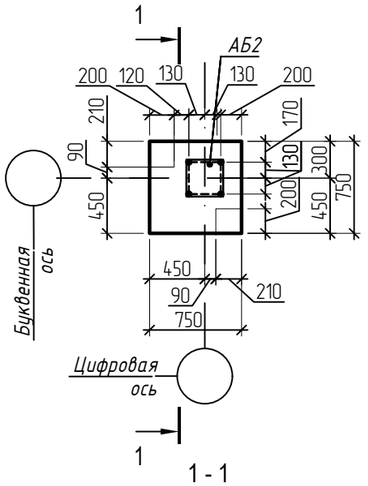
Взам. инв. №

Подл. и дата

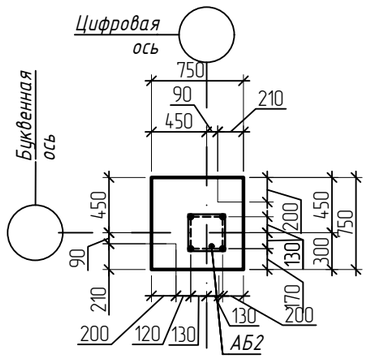
Инв. № подл.

Формат А3

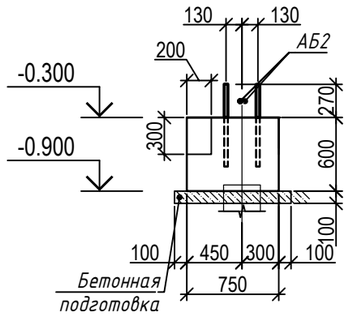
Фундамент монолитный Фм5



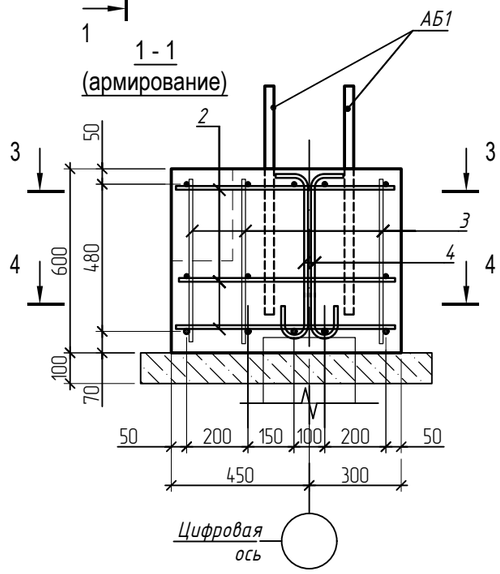
Фундамент монолитный Фм5-1

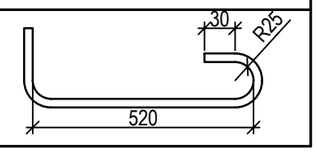


1 - 1
(опалубка)



1 - 1
(армирование)

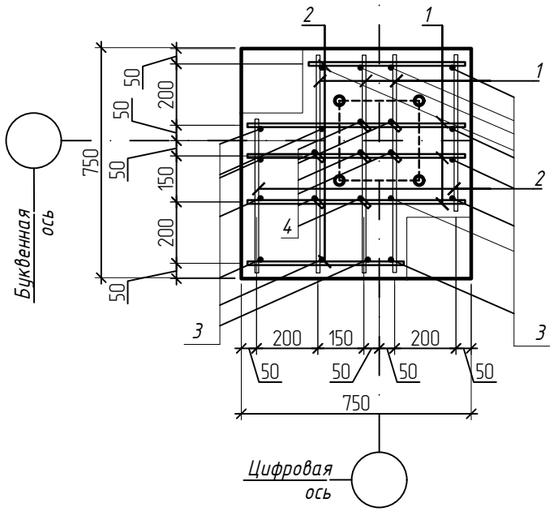


Поз.	Эскиз
4	

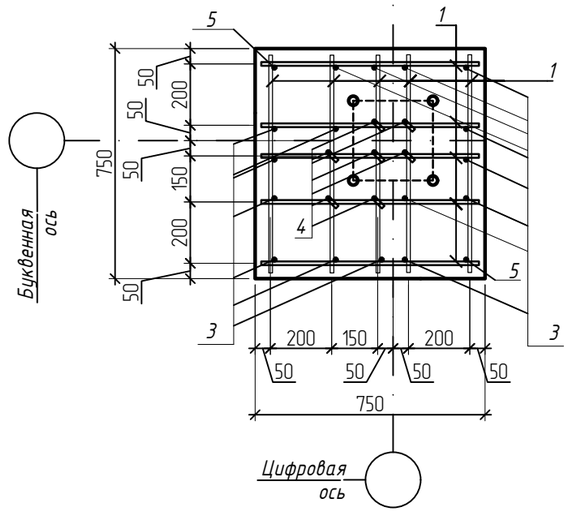
Спецификация фундамента Фм5, Фм 5-1

Поз.	Обозначение	Наименование		Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
Фундамент монолитный Фм1						
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	L=710	17	0.77	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	L=510	2	0.88	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А240	L=550	16	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А240	L=630	7	0,51	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А240	L=260	2	0.16	
АБ2	39-25-КЖ.И-АБ2	Анкерный блок АБ2		1	19.32	
		Материалы				
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3		0.34		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3		0.1		бетонная подготовка
				1		

3 - 3
(армирование)



4 - 4
(армирование)



1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Кузнецов				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зубенко					Р	14	
Гл. констр.		Зубенко							
Н. контр.		Кузнецов				Фундамент монолитный Фм5, Фм5-1	ООО"Орелпроект"		

Согласовано:

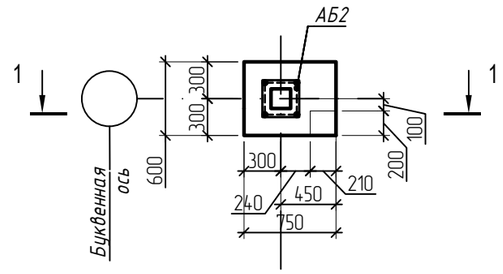
Взам. инв. №

Подп. и дата

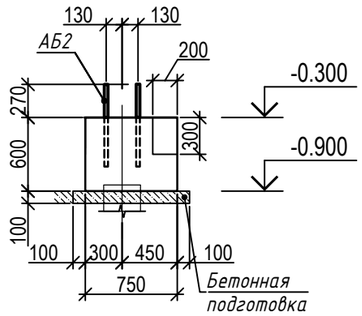
Инв. № подл.

Формат А3

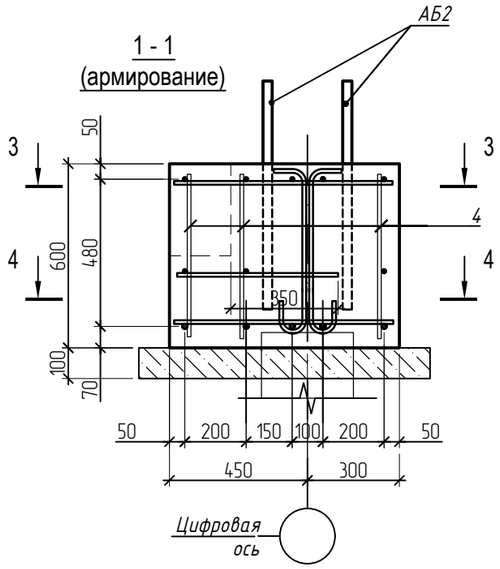
Фундамент монолитный Фм 6

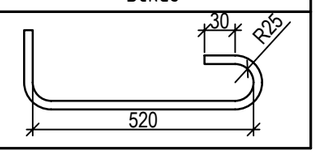


1 - 1
(опалубка)



1 - 1
(армирование)

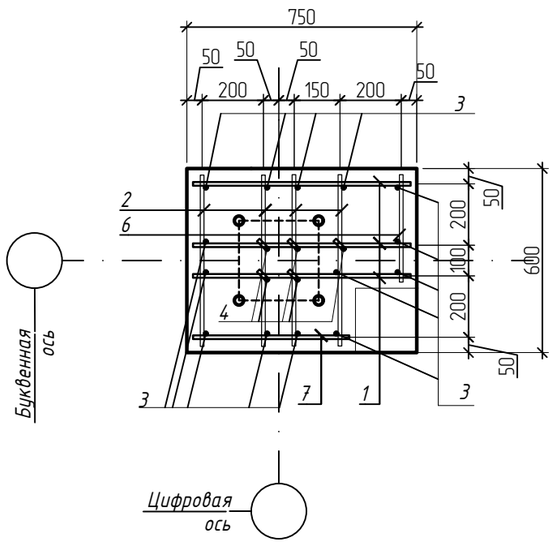


Поз.	Эскиз
4	

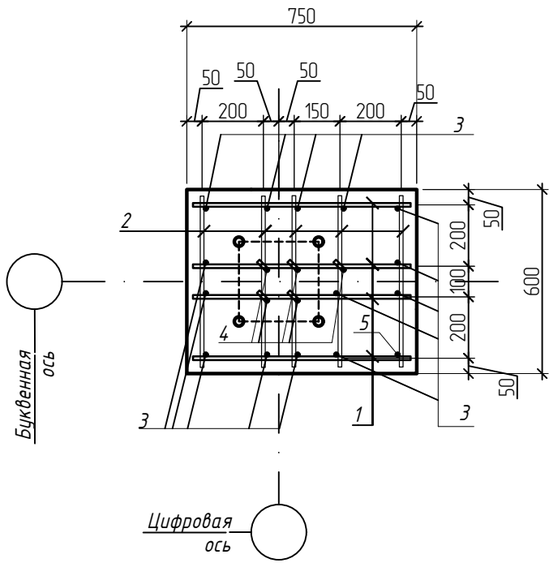
Спецификация фундамента Фм6

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
Фундамент монолитный Фм1					
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L=860	8	0.77	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L=560	10	0.88	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L=550	14	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L=630	5	0,51	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L=260	1	3.11	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L=360	1	0.41	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L=510	1	0.46	
АБ2	39-25-КЖ.И-АБ2	Анкерный блок АБ2	1	19.32	
		Материалы			
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3	0.27		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3	0.09		бетонная подготовка
			1		

3 - 3
(армирование)



4 - 4
(армирование)



1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Кузнецов				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зубенко					Р	15	
Гл. констр.		Зубенко							
Н. контр.		Кузнецов				Фундамент монолитный Фм6	ООО"Орелпроект"		

Согласовано:

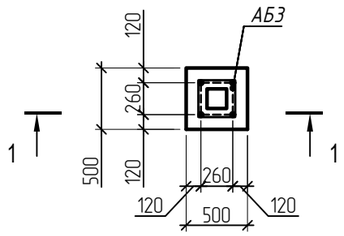
Взам. инв. №

Подп. и дата

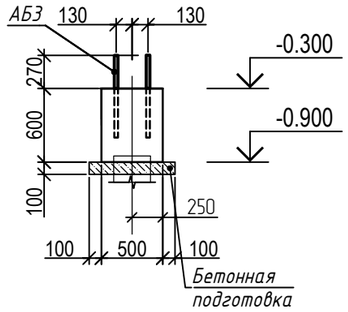
Инв. № подл.

Формат А3

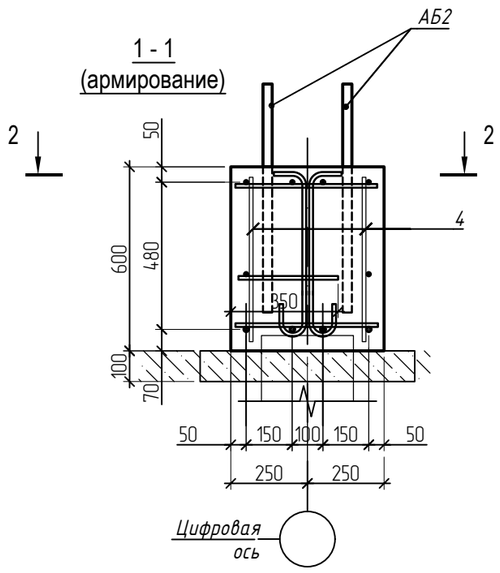
Фундамент монолитный Фм 7

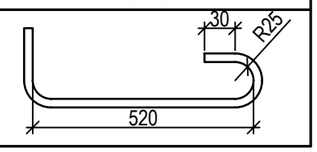


1 - 1
(опалубка)

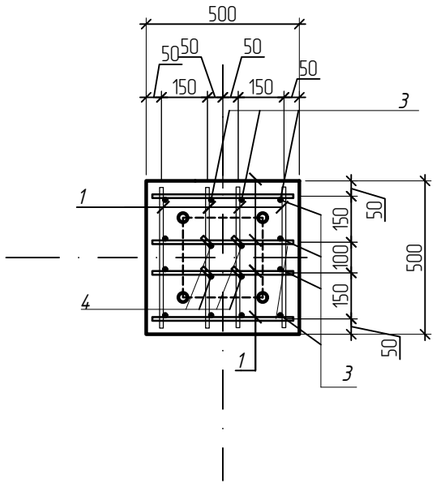


1 - 1
(армирование)



Поз.	Эскиз
4	

2 - 2
(армирование)



Спецификация фундамента Фм7

Поз.	Обозначение	Наименование		Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
Фундамент монолитный Фм1						
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C	L= 860	16	0.8	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240	L= 550	12	0.47	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240	L= 630	4	0,51	
АБ3	39-25-КЖ.И-АБ3	Анкерный блок АБ3		1	19.32	
		Материалы				
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3		0.15		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3		0.05		бетонная подготовка
				1		

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал		Кузнецов			
Проверил		Зубенко			
Гл. констр.		Зубенко			
Н. контр.		Кузнецов			

35-25-КЖ

Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б

Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
	Р	16	
Фундамент монолитный Фм7	ООО"Орелпроект"		

Согласовано:

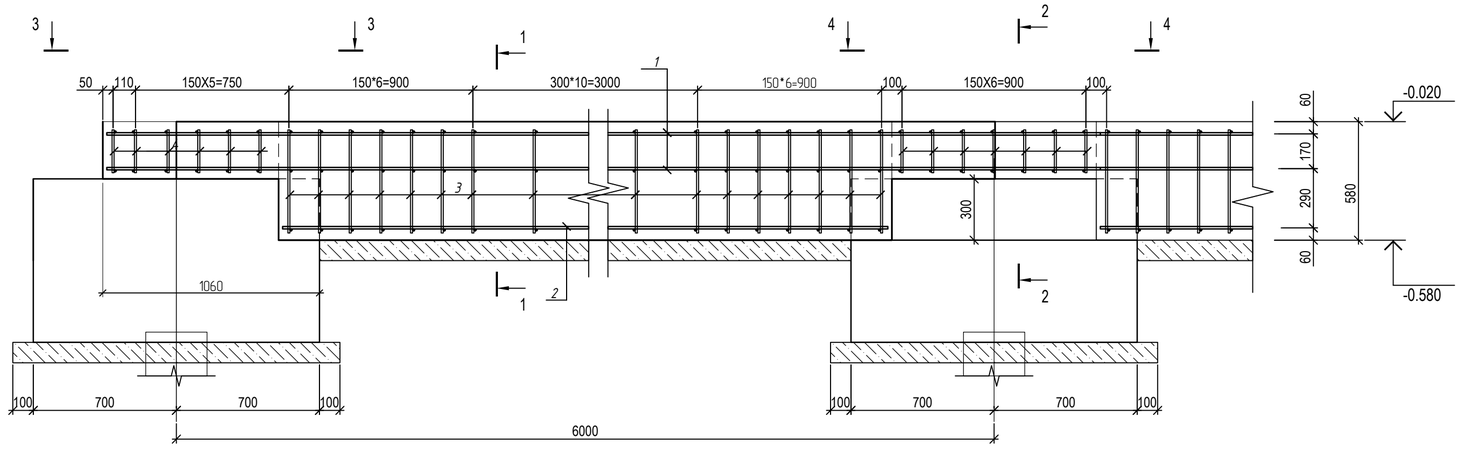
Взам. инв. №

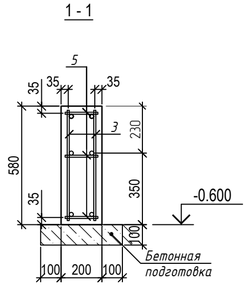
Подп. и дата

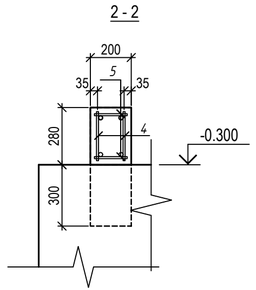
Инв. № подл.

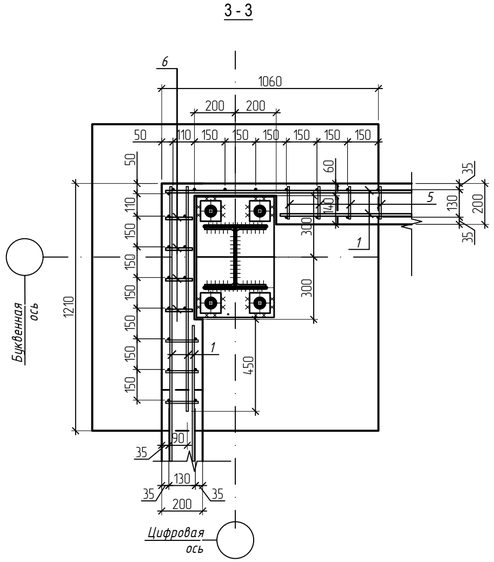
Формат А3

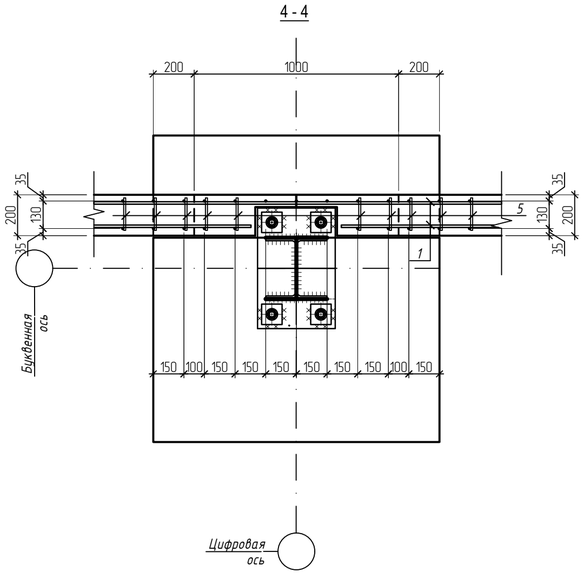
Фундаментная балка ФБм-1











Спецификация на фундаментные балки ФБм-1 (на все)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундаментная балка ФБм-1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= М.П.	486.4	0,89	431.9
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 20 A500C L= М.П.	148	2,47	363.59
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 540	736	0.34	250.24
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 240	220	0.15	33.00
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 160	912	0.1	91.2
		Материалы			
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3	10.1		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3	2.94		бетонная подготовка

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.
6. Привязку фундаментных балок смотреть на плане фундаментов.

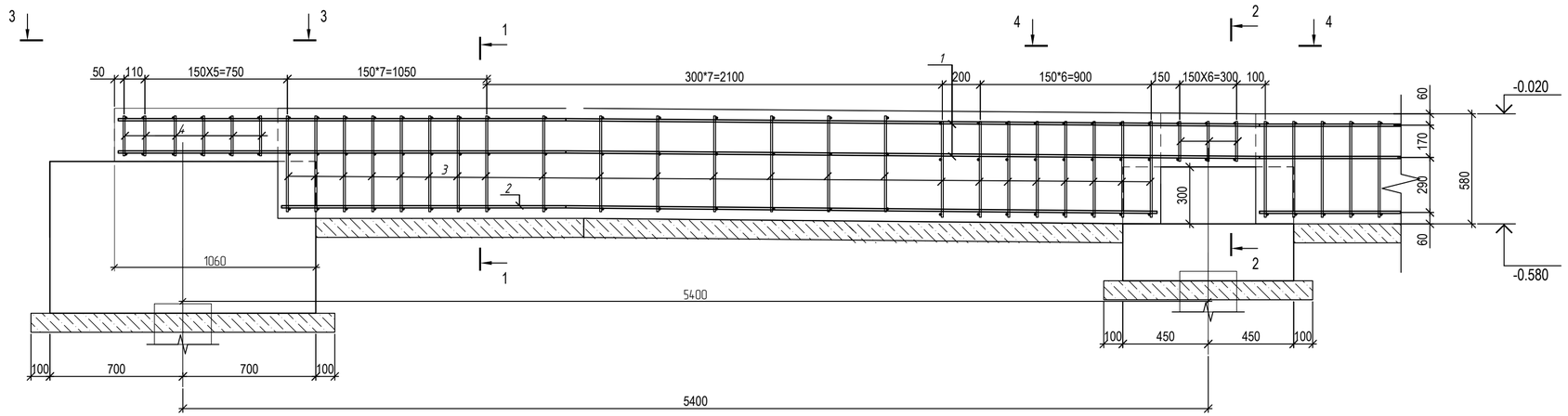
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кузнецов					Р	17	
Гл. констр.		Зубенко							
Н. контр.		Кузнецов				Фундаментная балка ФБм-1	ООО"Орелпроект"		

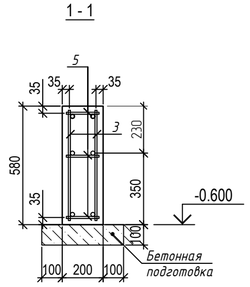
Взам. инв. №

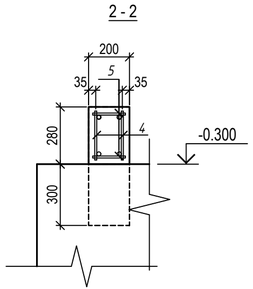
Подпись и дата

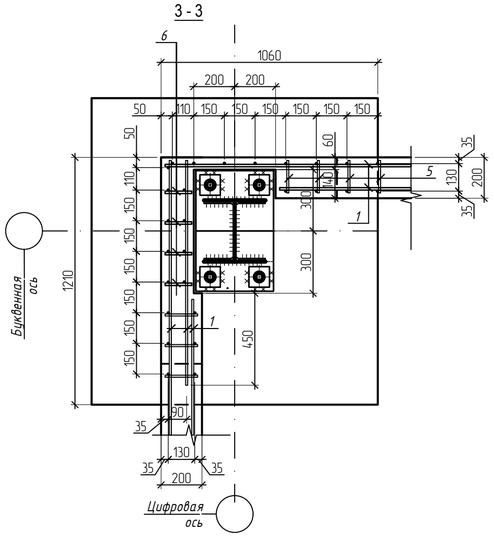
Инв.№ подл.

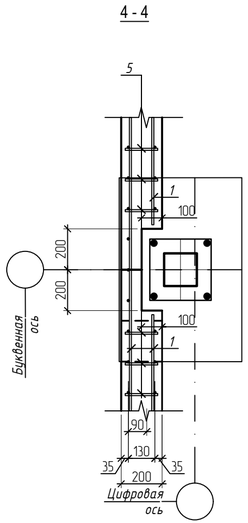
Фундаментная балка ФБм-2











Спецификация на фундаментные балки ФБм-2 (на все)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундаментная балка ФБм-1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= М.П.	73.9	0,89	65.8
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 20 A500C L= М.П.	21.6	2,47	53.36
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 540	132	0.34	44.88
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 240	24	0.15	3.6
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 160	198	0.1	19.8
		Материалы			
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3	1.8		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3	0.51		бетонная подготовка

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.
6. Привязку фундаментных балок смотреть на плане фундаментов.

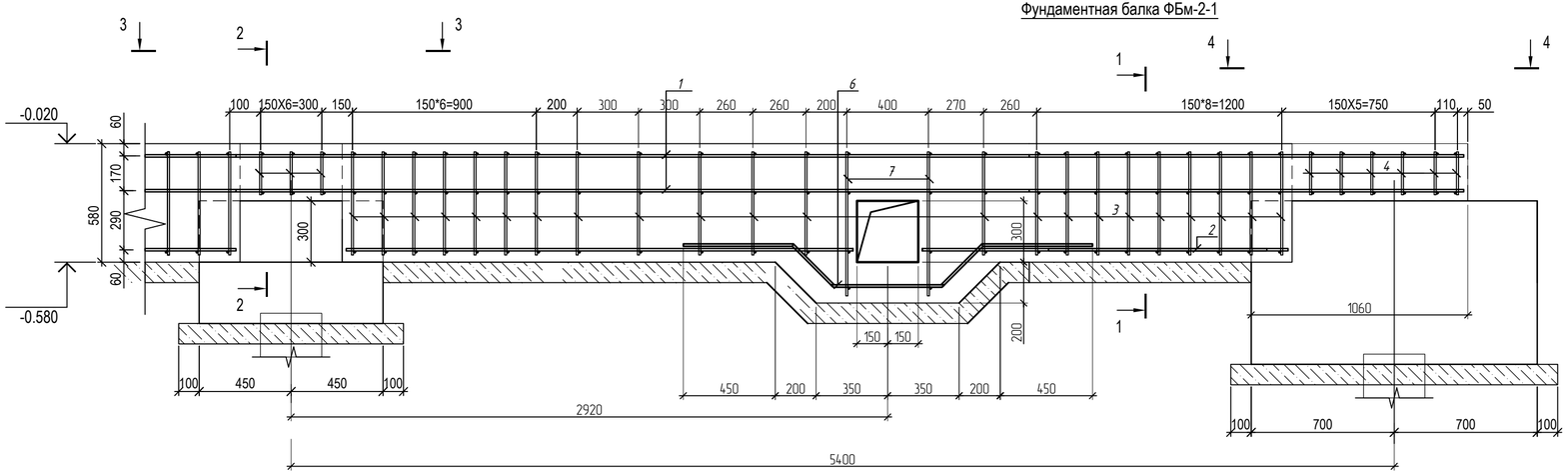
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кузнецов					Р	18	
Гл. констр.		Зубенко							
Н. контр.		Кузнецов				Фундаментная балка ФБм-2	ООО"Орелпроект"		

Взам. инв. №

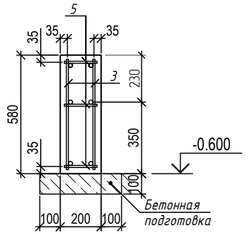
Подпись и дата

Инв.№ подл.

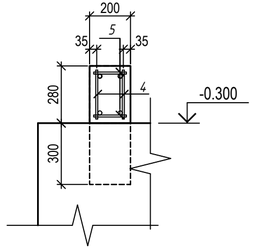
Фундаментная балка ФБм-2-1



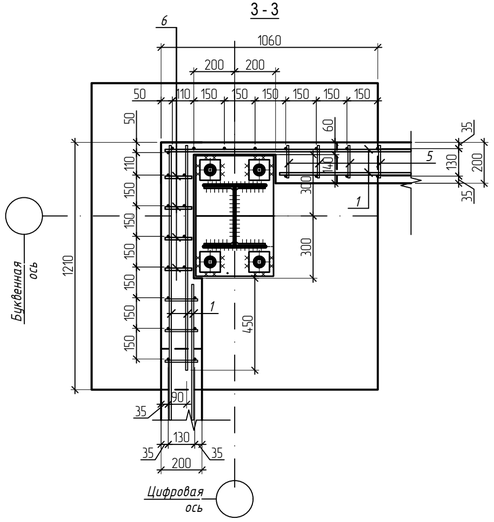
1 - 1



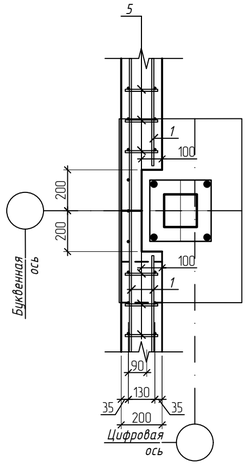
2 - 2



3 - 3



4 - 4



Спецификация на фундаментные балки ФБм-2-1 (на все)

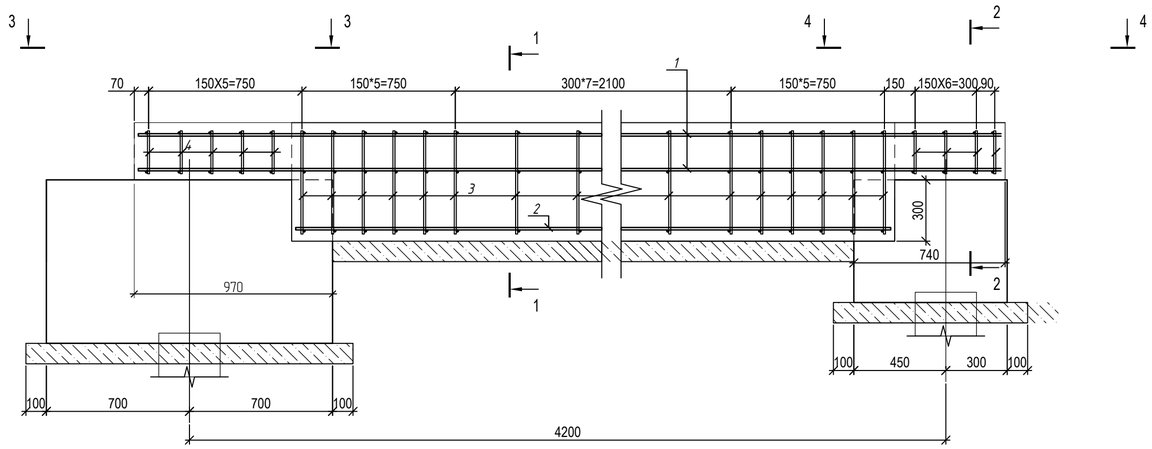
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундаментная балка ФБм-1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= М.П.	23.1	0,89	20.51
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 20 A500C L= М.П.	9.3	2,47	22.98
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 540	44	0.34	14.96
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 240	10	0.15	1.5
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 160	68	0.1	6.8
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 740	4	0.46	1.84
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 20 A500C L= 2100	2	1.31	2.62
		Материалы			
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3	0.6		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3	0.17		бетонная подготовка

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.
6. Привязку фундаментных балок смотреть на плане фундаментов.

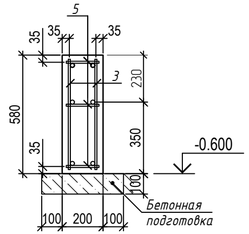
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кузнецов					Р	19	
Гл. констр.		Зубенко							
Н. контр.		Кузнецов				Фундаментная балка ФБм-2-1	ООО"Орелпроект"		

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв.№ подл.

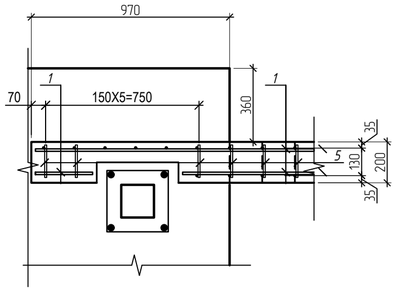
Фундаментная балка ФБм-3



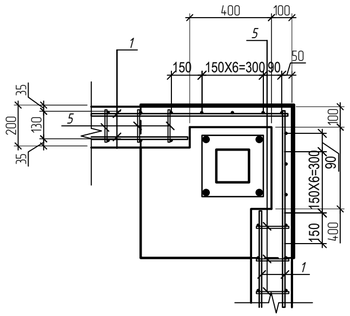
1 - 1



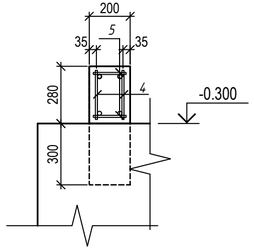
3 - 3



4 - 4



2 - 2



Спецификация на фундаментные балки ФБм-3 (на все)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундаментная балка ФБм-1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= М.П.	38.2	0,89	34.1
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 20 A500C L= М.П.	12.4	2,47	30.63
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 540	72	0.34	44.88
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 240	22	0.15	3.6
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 160	110	0.1	11.0
		Материалы			
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3	1.5		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3	0.42		бетонная подготовка

1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.
6. Привязку фундаментных балок смотреть на плане фундаментов.

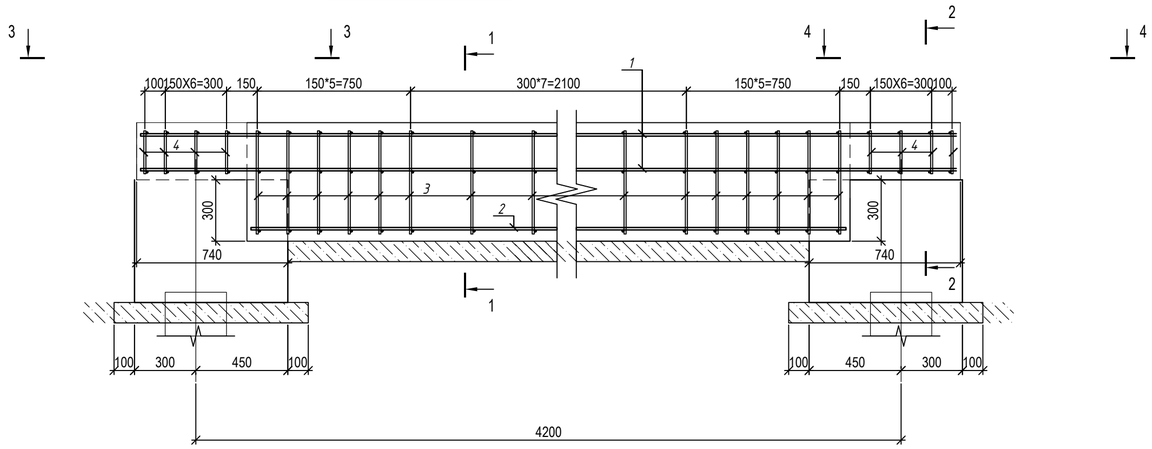
Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кузнецов					Р	20	
Гл. констр.		Зубенко							
Н. контр.		Кузнецов				Фундаментная балка ФБм-3	ООО"Орелпроект"		

Взам. инв. №

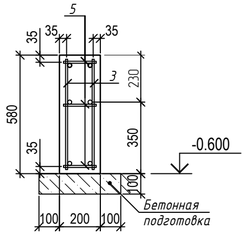
Подпись и дата

Инв.№ подл.

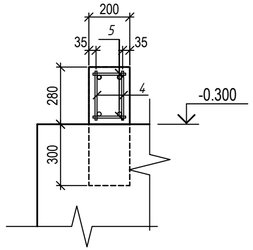
Фундаментная балка ФБм-4



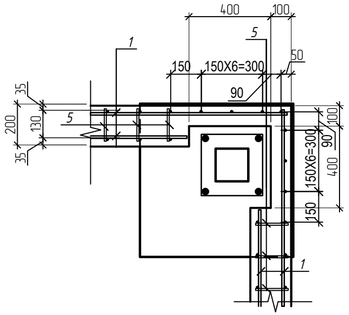
1 - 1



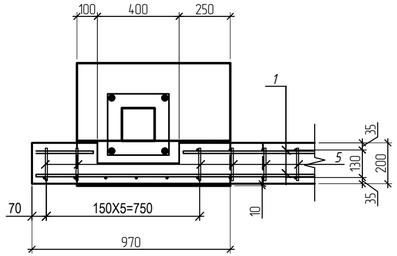
2 - 2



3 - 3



4 - 4



Спецификация на фундаментные балки ФБм-4 (на все)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Фундаментная балка ФБм-1			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 A500C L= М.П.	37.4	0,89	33.3
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 20 A500C L= М.П.	12.4	2,47	30.63
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 540	72	0.34	44.88
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 240	20	0.15	3.3
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A240 L= 160	106	0.1	10.6
		Материалы			
		Бетон В25, $F_1$150, W6, м^3	0.5		
		Бетон В7.5, $F_1$50, м^3	0.15		бетонная подготовка

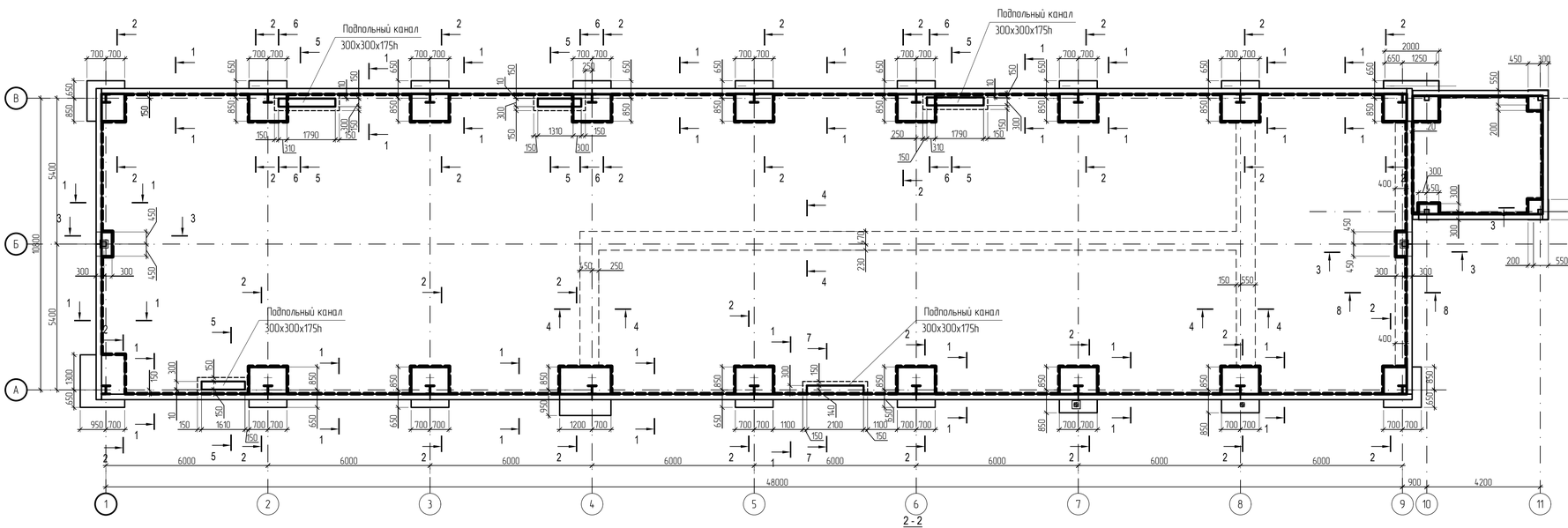
1. Общие указания по устройству монолитных конструкций см. лист 1.
2. Концы рабочих арматурных стержней должны отстоять от торцевых граней элемента на 20мм.
3. Крестообразные соединения стержней поз. 1, 2, 3 выполнять на сварке по ГОСТ 14098-2014, тип соединения К3-Рп (ГОСТ 14098-2014 К1-Кт при выполнении в заводских условиях). Требования к сварным соединениям см. ГОСТ 14098-2014. Остальные соединения выполняются при помощи вязальной проволоки Ø 1,2-1,6 мм по ГОСТ 3282-74*
4. При производстве работ следует обращать особое внимание на точность расположения арматурных изделий в опалубке ростверка и соблюдение защитных слоев.
5. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать 2 слоями горячей битумной мастики МГТН ГОСТ 30693-2000 по грунтовке битумным праймером.
6. Привязку фундаментных балок смотреть на плане фундаментов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	35-25-КЖ		
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б		
Разработал		Зубенко				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кузнецов					Р	21	
Гл. констр.		Зубенко							
Н. контр.		Кузнецов				Фундаментная балка ФБм-4	ООО"Орелпроект"		

Взам. инв. №

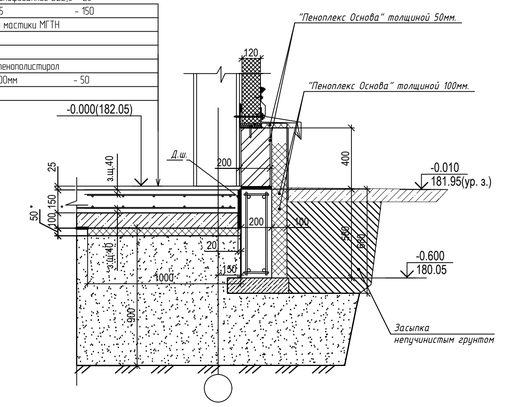
Подпись и дата

Инв.№ подл.



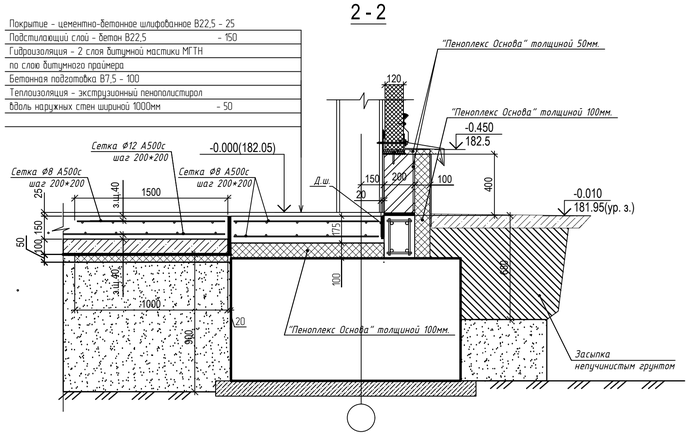
Покрытие - цементно-бетонное шлифованное В22,5 - 25	
Подстилающий слой - бетон В22,5	- 150
Гидроизоляция - 2 слоя битумной мастики МГТН по слою битумного праймера	
Бетонная подготовка В7,5 - 100	
Теплоизоляция - экструзионный пенополистирол вдоль наружных стен шириной 1000мм	- 50

1 - 1



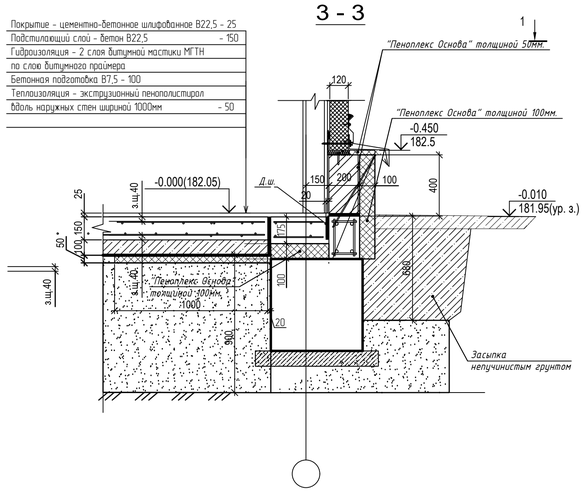
Покрытие - цементно-бетонное шлифованное В22,5 - 25	
Подстилающий слой - бетон В22,5	- 150
Гидроизоляция - 2 слоя битумной мастики МГТН по слою битумного праймера	
Бетонная подготовка В7,5 - 100	
Теплоизоляция - экструзионный пенополистирол вдоль наружных стен шириной 1000мм	- 50

2 - 2



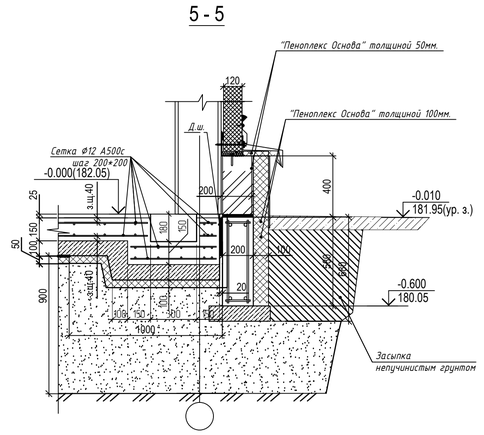
Покрытие - цементно-бетонное шлифованное В22,5 - 25	
Подстилающий слой - бетон В22,5	- 150
Гидроизоляция - 2 слоя битумной мастики МГТН по слою битумного праймера	
Бетонная подготовка В7,5 - 100	
Теплоизоляция - экструзионный пенополистирол вдоль наружных стен шириной 1000мм	- 50

3 - 3



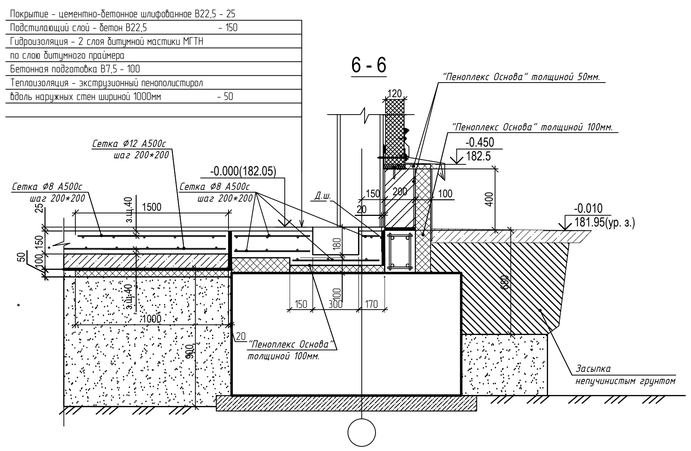
4 - 4

5 - 5

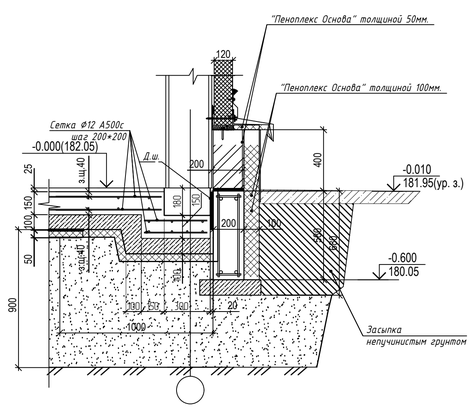


Покрытие - цементно-бетонное шлифованное В22,5 - 25	
Подстилающий слой - бетон В22,5	- 150
Гидроизоляция - 2 слоя битумной мастики МГТН по слою битумного праймера	
Бетонная подготовка В7,5 - 100	
Теплоизоляция - экструзионный пенополистирол вдоль наружных стен шириной 1000мм	- 50

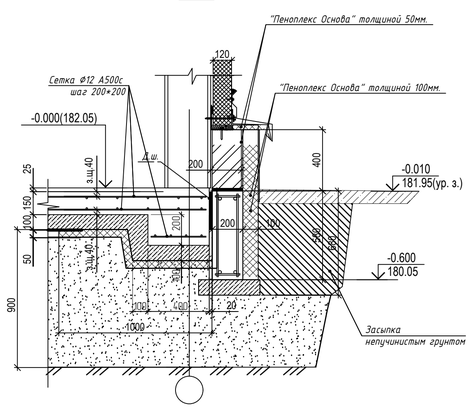
6 - 6



7 - 7



8 - 8



Спецификация материалов плиты пола

Поз.	Обозначение	Наименование		Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Плита пола				
	ГОСТ 34028-2016	Ø8 А500с	L= п.м.	1260	0.395	498 (прим. п. 1)
	ГОСТ 34028-2016	Ø12 А500с	L= п.м.	5970	0.89	5312 (прим. п. 1)
		Материалы				
		Бетон В20, F₂75	м³	92		
		Бетон В7,5	м³	51		бетонная подготовка

1. Метраж арматуры дан с учетом перехлеста арматуры Ø12А500с 550мм.
2. В качестве материала деформационного шва использовать экструдированный пенополистирол "Пеноплекс Основа" толщиной 20мм. или аналог
3. В качестве материала горизонтальной гидроизоляции применить 2 слоя гидростеклоизола (ТПП) или аналогов.
4. В качестве материала стен цоколя КСР-ПР-39-75-1400 на ц-п растворе не ниже М100
5. До устройства полов выполнить прокладку участков подпольной системы водопровода и канализации согласно чертежей соответствующих разделов проекта.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	35-25-КЖ			
						Здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020901:48 по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 112б			
Разработал		Кузнецов				Коммерческое помещение	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зубенко					Р	22	
Гл. констр.		Зубенко							
Н. контр.		Кузнецов				План пола	ООО «Орелпроект»		

Согласовано:

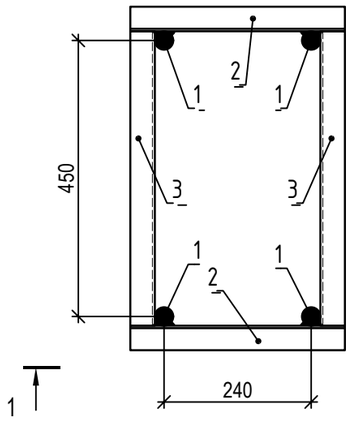
Взам. инв. №

Подп. и дата

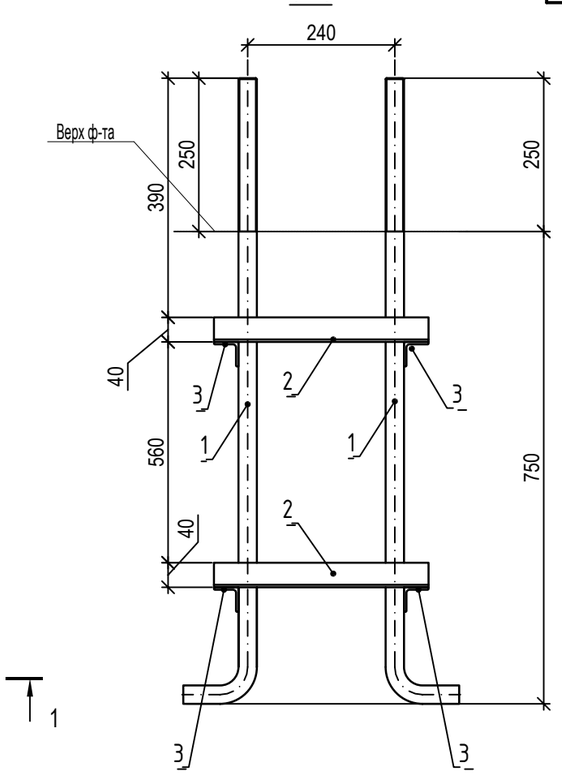
Инв. № подл.

Формат А1

АБ1.1



1 - 1



Спецификация на анкерный блок АБ1.1

Марка изде-лия	Поз.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
АБ1	1	Болт 1.1.М30х1000 ВСт3пс2	4	6.1	34.04
	2	Уголок 40х40х4 ГОСТ 8509-93 / С255 ГОСТ 27772-2015 L=600	4	1.46	
	3	Уголок 40х40х4 ГОСТ 8509-93 / С255 ГОСТ 27772-2015 L=390	4	0.95	

Болт по ГОСТ 24379.1-2012

Взам.инв.N

Подпись и дата

Инв Nподл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Зубенко			
Проверил		Кузнецов			
Гл. констр.		Зубенко			
Н. контр.		Кузнецов			

35-25-КЖ.И-АБ1

Анкерный блок АБ1

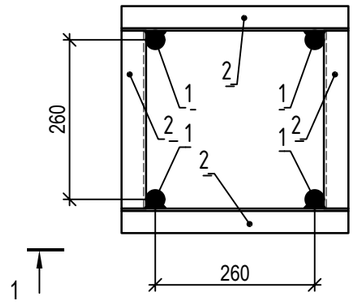
Стадия	Масса	Масшт.
Р	34.04	

Лист | Листов

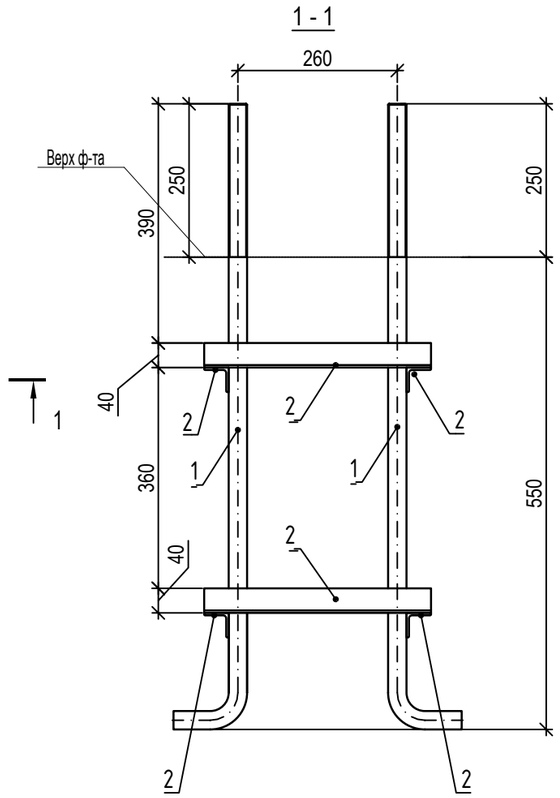
ООО "Орелпроект"

Формат А4

АБ2



1 - 1



Спецификация на анкерный блок АБ1.1

Марка изде-лия	Поз.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
АБ2	1	Болт 1.1.М24х800 ВСт3пс2	4	2.85	19.32
	2	Уголок 40х40х4 ГОСТ 8509-93 / С255 ГОСТ 27772-2015 L=410	8	0.99	

Болт по ГОСТ 24379.1-2012

Взам.инв.N

Подпись и дата

Инв Nподл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Зубенко			
Проверил		Кузнецов			
Гл. констр.		Зубенко			
Н. контр.		Кузнецов			

35-25-КЖ.И-АБ2

Анкерный блок АБ2

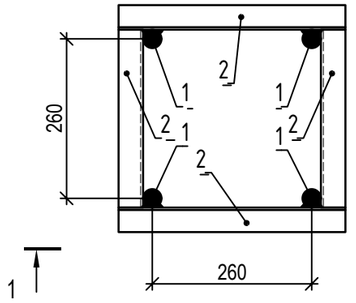
Стадия	Масса	Масшт.
Р	19.32	

Лист | Листов

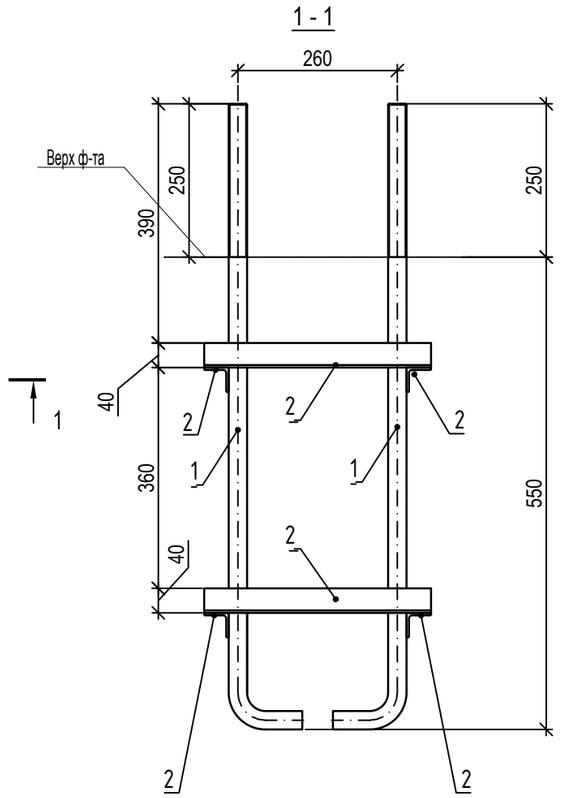
ООО "Орелпроект"

Формат А4

АБ3



1 - 1



Спецификация на анкерный блок АБ1.1

Марка изде-лия	Поз.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
АБ2	1	Болт 1.1.М24х800 ВСт3пс2	4	2.85	19.32
	2	Уголок $\frac{40х40х4\ ГОСТ\ 8509\text{-}93}{С255\ ГОСТ\ 27772\text{-}2015}$ L=410	8	0.99	

Болт по ГОСТ 24379.1-2012

Взам.инв.N

Подпись и дата

Инв Nподл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал					
Проверил					
Гл. констр.					
Н. контр.					

Стадия	Масса	Масшт.
Лист	Листов	

Формат А3

Взам.инв.N

Подпись и дата

Инв Nподл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал	Зубенко				
Проверил	Кузнецов				
Гл. констр.	Зубенко				
Н. контр.	Кузнецов				

35-25-КЖ.И-АБ3

Анкерный блок АБ3

Стадия	Масса	Масшт.
Р	19.32	
Лист	Листов	

ООО "Орелпроект"

Формат А4