

ООО "АрхСтудия-В"

Заказчик - ООО " ОДСК-Инжиниринг"

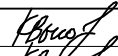
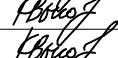
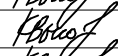
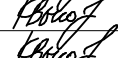
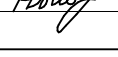
Комплекс из 2-х многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями
поз. 18.1 и 18.2, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г. Липецке на земельном
участке с кадастровым номером 48:20:0043601:296

1-й этап строительства - корпус 1 (поз. 18.1)

Рабочая документация

Раздел "Архитектурные решения"

Шифр: 21010-1-АР2

Изм.	№ изм.	Подпись	Дата
1	16-24		02.24
2	104-24		12.24
3	01-25		01.25
4	68-25		09.25
5	81-25		10.25
6	35-26		05.26

2023 г.

ООО "АрхСтудия-В"

Заказчик - ООО "ОДСК-Инжиниринг"

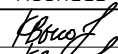
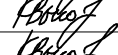
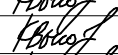
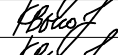
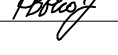
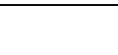
Комплекс из 2-х многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями
поз. 18.1 и 18.2, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г. Липецке на земельном
участке с кадастровым номером 48:20:0043601:296

1-й этап строительства - корпус 1 (поз. 18.1)

Рабочая документация

Раздел "Архитектурные решения"

Шифр: 21010-1-АР2

Изм.	№ изм.	Подпись	Дата
1	16-24		02.24
2	104-24		12.24
3	01-25		01.25
4	68-25		09.25
5	81-25		10.25
6	35-26		05.26

Главный архитектор проекта



Высоцкий С.П.

2023 г.

Разрешение		Обозначение		Комплекс из 2-х многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями поз. 18.1 и 18.2, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:296. 1-й этап строительства - корпус 1 (поз. 18.1)			
35-26							
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание		
6	24, 24а	В ведомости отделки откорректирована отделка в помещениях мест общего пользования. В помещениях лестничных клеток и межквартирных коридорах, а так же зонах безопасности водоэмульсионная окраска заменена на фактурную краску. Добавлено описание отделки потолка переходного балкона. На листах добавлены примечания о классе отделке помещений согласно ГОСТ Р 72509-2026. Листы заменены.					
	25	Для оконных проемов добавлена в ведомость установка подоконных досок из ПВХ, внесено примечание по устройству отливов над витражами остекления лоджий. Лист заменен.					
	27	В примечаниях исправлено значение коэффициента теплопередачи для оконных блоков с R ₀ =0,68 м ²⁰ С/Вт на фактический R ₀ =0,65 м ²⁰ С/Вт.					
				ООО «АрхСтудия – В»		Лист	Лис-тов
Составил	Высоцкий		05.26			1	1
Изм.внес	Высоцкий		05.26				

Ведомость отделки помещений. Секция 2										
Наименование помещений	Вид отделки элементов интерьера					Примечание				
	Потолок	Площадь, м²	Стены и перегородки	Площадь, м²	Низ стен					
План подвального этажа на отм. –2,380 м										
Лестничная клетка	шпатлевка 2 слоя, шпифовка, грунтовка, водоземулъс. окраска	3,2	монолит- грунтовка гл. прон, шпатлевка, грунтовка, водоземулъс. окраска; кладка из кирпича или газосил- цем.-песч. штукатурка, грунтовка глуд. пронижн, шпатлевка, грунтовка, водоземулъс. окраска	5,6 11,9	покраска низа стены (сапожок) h=100 мм матовой алкидной эмалью ПФ-115 за 2 раза		Чистовую отделку помещений вести в соответствии с альбомом отделки МОР 21010-1-АИ2.2			
КУИ	шпатлевка 2 слоя, шпифовка, грунтовка, водоземулъс. окраска	5,0	монолит- грунтовка гл. прон, облицовка керамич. плиткой; кладка из кирпича -цем.-песч. штукатурка, грунтовка глуд. прон, облицовка керамич. плиткой	4,8 11,6	—					
Помещение подвала	отделка не выполняется	—	отделка не выполняется	—	—					
План 1 этажа на отм. +0,000 м и +0,900 м										
Лестничная клетка (вход в подвал)	шпатлевка 2 слоя, шпифовка, грунтовка, водоземулъс. окраска	5,3	монолит- грунтовка гл. прон,шпатлевка, шпифовка, грунтовка; кладка из газосиликата – цем.-песч. штукатурка, грунтовка, шпатлевка, шпифовка, грунтовка; Чистовая отделка: фактурная окраска	19,9 24,9 44,8	покраска низа стены (сапожок) h=100 мм матовой алкидной эмалью ПФ-115 за 2 раза	Чистовую отделку помещений вести в соответствии с альбомом отделки МОР 21010-1-АИ2.2				
			монолит- грунтовка гл. прон,шпатлевка, грунтовка, кладка из газосиликата – гипсовая штукатурка, грунтовка, шпатлевка, грунтовка; утеплитель- цем.-песч. штукатурка по оцинков. сетке, толщ.15мм, грунтовка глуд. прон., шпатлевка, грунтовка; участки стен из ГКЛ- шпаклевка швов, грунтовка поберн., шпатлевка, грунтовка; перегородки из ПГП- затирка швов, грунтовка, шпатлевка 1 сл., грунтовка. Чистовая отделка: фрагменты стен- декоративная штукатурка, фрагменты- облицовка керамогранитной плиткой	91,5 70,8 14,5 43,4 63,5	отделка низа стены в местах декоративной штукатурки (сапожок) керамогранитной плиткой h=100 мм					
				см. альбом отделки МОР						
Тамбур входной Вестибюль Колясочная Лапомойка	реечный подвесной потолок	90,8								
Лифтовый холл	шпатлевка 2 слоя, шпифовка, грунтовка, водоземулъс. окраска	10,1	монолит- грунтовка гл. прон,шпатлевка, грунтовка; Чистовая отделка: фрагменты стен- декоративная штукатурка, фрагменты- облицовка керамогранитной плиткой	35,2	см. альбом отделки МОР					
Коридор межквартирный, Зона безопасности	шпатлевка 2 слоя, шпифовка, грунтовка, водоземулъс. окраска	34,8	монолит- грунтовка гл. прон,шпатлевка, шпифовка, грунтовка; перегородки из ПГП-затирка швов, грунт., шпатлевка 2 сл.,шпифовка, грунтовка; кладка из газосиликата или кирпича – гипсовая штукатурка, грунтовка, шпатлевка в 2 слоя, шпифовка, грунтовка; Чистовая отделка: фрагменты стен- фактурная окраска, фрагменты- облицовка керамогранитной плиткой	42,0 70,0 13,56	отделка низа стены в местах декоративной штукатурки (сапожок) керамогранитной плиткой h=100 мм					
Прихожая Кухня, кухня- столовая, Кухня-ниша Жилая комната	отделка не выполняется	—	наружн. pilаны- штукатур. улучшенная по сетке 15 мм; монол. стены и внутр. pilаны – грунт., шпатлевка на сдир перегородки из ПГП- затирка швов кладка из газосиликата – улучшенная штукатурка 15 мм.	35,2 117,4 472,7 114,7	—					
Совмещенный санузел Санузел, Ванная	отделка не выполняется	—	отделка не выполняется	—	отделка не выполняется					
Лоджия	отделка не выполняется	—	монолит- декоративная тонкосл. штукатур. по сетке, окр. фасад краской; кладка из газосил. – декоративная тонкосл. штукатур. по сетке, окр. фасад краской; утеплитель- декоративная тонкосл. штукатур. по сетке, окр. фасад краской	3,9 7,6 49,2	—					
			План типового 2-21 этажа							
			монолит- грунтовка гл. прон,шпатлевка, грунтовка; кладка из кирпича – гипсовая штукатур., грунтовка, шпатлевка, грунтовка; Чистовая отделка: фрагменты стен- декоративная штукатурка, фрагменты- облицовка керамогранитной плиткой	423,7 37,3	отделка низа стены в местах декоративной штукатурки (сапожок) керамогранитной плиткой h=100 мм		Чистовую отделку помещений вести в соответствии с альбомом отделки МОР 21010-1-АИ2.2			
Лифтовый холл	шпатлевка 2 слоя, шпифовка, грунтовка, водоземулъс. окраска	146,0								
							Арх. № 631			
							21010-1-AP2			
							Комплекс из 2-х многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями поз. 18.1 и 18.2, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48-20-0043601-296			
							Изм.	Кол.уч.	Лист № док	
							Разработал	Высоцкий	08.23	
							Проверил			
							Нач. отдела			
							Н. контр.	Щеголева	08.23	
							ГИП (ГАП)	Высоцкий	08.23	

