

Схема посадки жилых домов на пересечении улиц Ген. Лаврова и Графа Киселёва

ВАРИАНТ 2

Показатели жилого дома варианта 2				
Вид параметра	Ед. измер.	Норматив. показатель	Показатель по проекту	Недостача
Площадь участка	га (м ²)	-	1,1972 (11 972)	
Площадь застройки	га (м ²)	-	0,1830 (1829,7)	
Площадь офисов	м ²	-	718,9	
Площадь квартир общая (с лоджиями и пониж. коэф.)	м ²	-	13959,4*	
Этажность	кол.	-	17	
Максимальный процент застройки	%	18	15,8	
Количество квартир	шт.	-	214*	
Количество жителей	чел.	30,0 м ² /чел.	465	
Автостоянки гостей (0.35 на кол-во квартир)	м/м	96	96	
в том числе для инвалидов	м/м	9	-	
Детские площадки (0,7 м ² /чел)	м ²	325,5	-	
Пл. для отдых. взрослых (0.1 м ² /чел)	м ²	46,5	-	
Спортивные площ. (2м ² /чел)	м ²	930,0	-	
Пл. для хоз. целей и выгула собак (0,3 м ² /чел)	м ²	139,5	-	
Общая сумма площадей площадок	м ²	1441,5		

