

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на комплекс работ по демонтажу железобетонного фундамента башенного крана поз.2
 без утилизации, попадающего в зону благоустройства объекта:

**«Комплекс из двух многоквартирных домов поз. 1 и поз. 2 со встроенными
 нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым
 номером 48:20:0045902:1438 (корректировка).**

1 этап строительства- корпус 1 (поз. 1).

1.	Наименование объекта:	«Комплекс из двух многоквартирных домов поз. 1 и поз. 2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:1438 (корректировка). 1 этап строительства- корпус 1 (поз. 1).
2.	Местонахождение объекта:	г. Липецк, Октябрьский округ.
3.	Вид строительства:	Новое строительство
4.	Застройщик:	ООО «Специализированный застройщик «Орелстрой-ЛЗ»
5.	Генподрядчик (Заказчик) :	ООО «ОДСК-Строй Липецк»
6.	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком:	1. Приложение №1 «Ведомость объёмов работ» 2. Проект договора подряда (новый 2024 год) 3. Акт №7 от 15.06.2026г. (Демонтаж фундамента башенного крана поз.2) ЖК Дуэт поз.1 4. Местоположение проведения демонтажных работ ЖК Дуэт поз.1
7.	Работы финансируются:	Заказчиком, в соответствии с договором.
8.	Виды работ:	1. Демонтаж железобетонного фундамента башенного крана поз.2 без утилизации, V=77м ³
9.	Условия выполнения работ	1. Перед началом работ Исполнитель обязан выполнить подготовительные мероприятия, в совокупности, предусмотренные Договором и настоящим Техническим заданием. 2. Результат работ оформляют: – Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2; – Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.; – Счёт-фактура; – Акт на оказание услуг – Акт приема-сдачи отходов – Справки сдачи - приемки строительных отходов (грунт IV и V категории, образовавшийся при проведении земляных работ, незагрязненный опасными веществами, ежемесячно) – Товарно-транспортные накладные – Журналы ежедневного учета и движения строительных отходов – Исполнительная документация оформляется и предоставляется Подрядчиком в сроки, установленные Генподрядчиком на основании договорных обязательств; 3. Работы считаются завершёнными в соответствии с условиями Договора.
10.	Требования к выполнению работ:	1. Исполнитель должен своими силами и средствами (спецтехникой) оказать услуги по демонтажу железобетонного фундамента.

11.	Дополнительные требования:	1. В Вашем предложении необходимо указать сроки выполнения работ и условия финансирования. 2. Исполнитель обеспечивает выполнение работ с соблюдением норм пожарной безопасности, требований охраны труда, окружающей среды и несет ответственность за нарушение этих требований, а также за санитарное и противопожарное состояние временных зданий и сооружений, бытовых и складских помещений. 3. Исполнитель осуществляет производство работ оборудованием, механизмами и инструментами за счет собственных средств. 4. Исполнитель обязан исполнять требования миграционного и трудового законодательства РФ, в том числе не привлекать и не допускать привлечения субподрядными организациями иностранных рабочих без соответствующей регистрации и без разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством РФ. 5. Исполнитель не должен находиться в стадии банкротства или ликвидации. 6. Исполнитель должен иметь собственную материально-техническую базу для выполнения работ. 7. Исполнитель должен иметь опыт работы на аналогичных объектах сроком не менее 3 лет. 8. Гарантийный срок на оказанные услуги – 3 месяца. Гарантийный срок начинает действовать с передачи результата работ. При обнаружении в период гарантийного срока недостатков в документах, подготовленных Исполнителем и оказанных услугах, в результате проведения экспертизы, Исполнитель обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные и установленные Исполнителем и Заказчиком в Акте о недостатках с перечнем выявленных недостатков/дефектов, необходимых доработок и сроков их устранения. Гарантийный срок в данном случае продлевается на период устранения выявленных недостатков.
12.	Требования к составу и оформлению исполнительной документации	Техническая и исполнительная документация, предусмотренная Договором, передаются Исполнителю на бумажном носителе в количестве 4 (четыре) экземпляра и на электронном носителе (в формате *.pdf и *.dwg (графическая часть), *.pdf, *.doc, *.xlsx (текстовая часть)).
13.	Срок оказания услуг:	Срок начала работ: с даты подписания договора Срок окончания работ: 20 рабочих дней
14.	Примечания:	1. В стоимость и объем работ входят все сопутствующие работы, не указанные в техническом задании, но необходимые для выполнения всего комплекса вышеуказанных работ в соответствии с технологией, требованиями СП и др. нормативными документами в строительстве. 2. Перед началом работ на объекте выполнить дополнительно все необходимые замеры. 3. В случае возникновения разночтений в Рабочей документации и Техническом задании, информацию необходимо уточнить у Заказчика дополнительно.

Руководитель ПТО ООО «ОДСК-Строй Липецк»

А.В. Окозов

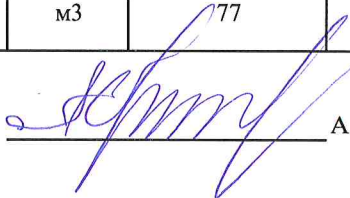
Объект: «Комплекс из двух многоквартирных домов поз. 1 и поз. 2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:1438 (корректировка).
1 этап строительства- корпус 1 (поз. 1).

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Демонтаж железобетонного фундамента башенного крана поз.2

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Детонтаж фундамента башенного крана (армированный бетон В25)	м3	77	

Руководитель ПТО
ООО «ОДСК-Строй Липецк»


А.В. Окороков